Р Е П У Б Л И К А Б Ъ Л Г А Р И Я
КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ

Частен съдебен изпълнител Драгомира Митрова, рег. № 828, гр. Пловдив, бул. "Цар Борис III Обединител" № 54, партер, ап. 4, тел. +359 32 26 90 00

Район на действие – ОС Пловдив

И.д. **№ 20238280400575.**

О Б Я В Л Е Н И Е

по изп. дело № 20238280400575, ОС- Пловдив

Подписаната **Драгомира Митрова**, частен съдебен изпълнител № 828 при ОС- Пловдив, обявявам на интересуващите се, че **от 12.02.2024г. до 12.03.2024г.** ще се проведе **ПУБЛИЧНА ПРОДАН- втора по ред,** приключваща в края на работното време- 17.00 часа на 12.03.2024 г., на следния недвижим имот по изп. дело №20238280400575 по описа на служебния архив на ЧСИ рег. № 828 за делба, а именно:

383/569 /триста осемдесет и три върху петстотин шестдесет и девет/ **идеални части от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор **№ 55909.501.80** (пет пет девет нула девет точка пет нула едно точка осем нула), находящ се в гр. **Перущица**, общ. **Перущица**, обл. **Пловдив**, по кадастралната карта и кадастрални регистри, одобрени със **Заповед РД-18-270/02.05.2019г. На Изпълнителния директор на АГКК**, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **е от 17.05.2021г**, с адрес на поземления имот: **гр. Перущица, ул „Средец" № 6** (шест), с площ от **569 кв.м.** (петстотин шестдесет и девет квадратни метра), трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**, начин на трайно ползване: **ниско застрояване / до 10m/**, номер по предходен план: **квартал: 6, парцел: II -80**, при съседи: **55909.501.81, 55909.99.316, 55909.501.79, 55909.501.9520**, **ВЕДНО с построените в имота:**

СГРАДА с идентификатор **№ 55909.501.80.5** (пет пет девет нула девет точка пет нула едно точка осем нула точка пет), със застроена площ: **91 кв.м.** /деветдесет и един квадратни метра/, брой етажи: **2** /два/, предназначение: **Жилищна сграда – еднофамилна**;

СГРАДА с идентификатор **№ 55909.501.80.2** (пет пет девет нула девет точка пет нула едно точка осем нула точка две), със застроена площ: **33 кв.м.** /тридесет и три квадратни метра/, брой етажи: **1** /един/, предназначение: **Жилищна сграда – еднофамилна**;

СГРАДА с идентификатор **№ 55909.501.80.3** (пет пет девет нула девет точка пет нула едно точка осем нула точка три), със застроена площ: **27 кв.м.** /двадесет и седем квадратни метра/, брой етажи: **1** /един/, предназначение: **Жилищна сграда – еднофамилна**; ВЕДНО с всички подобрения и приращения в имота.

Цената от която започва проданта е 99 936 лева

Имота е собственост на Пейо и Богомил Николови.

Тежести за имота:Възбрана на ЧСИ рег. №828

Интересуващите се от имота могат да се явят в кантората на ЧСИ 828- гр. Пловдив, **бул. "Цар Борис III Обединител" № 54, партер, ап. 4**, всеки присъствен ден от 8.30ч. до 17.00 часа , за да прегледат книжата.

Всички желаещи да прегледат имотите могат да сторят това всеки ден през времетраене на публичната продан по местонахождението им .

Задатъкът- 10% върху началната цена на недвижимия имот съгл. чл. 489, ал.1 ГПК, за участие в проданта, се внася предварително по сметка на ЧСИ 828 **Драгомира Митрова: IBAN BG48BUIN70095021675110 в ТБ Алианц България клон Пловдив, BIC BUINBGSF.**

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанция за внесен задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в Регистратура „Публични продажби" на РС – Пловдив, което се отразява във входящия регистър.

На 13**.03.2024 г. в 10.00 ч**. в сградата на РС- Пловдив, в присъствието на явилите се наддавачи, частният съдебен изпълнител съставя протокол и обявява купувача по реда на чл. 492 ГПК.

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ РЕГ. № 828 :

Драгомира Митрова