ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГРАД ПЕРУЩИЦА

РЕШЕНИЕ № 85

Взето с Протокол № 8 от 28.08.2025 г.

Относно: Утвърждаване на пазарни оценки и продажба на поземлени имоти с кадастрални идентификатори 55909.710.204 и 55909.710.209 в гр. Перущица по Кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-270/02.05.2019г. на Изпълнителен директор на АГКК.

Предложение от: Николай Баков – Кмет на община Перущица

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл.53 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на територията на община Перущица, Общински съвет – Перущица

РЕШИ:

I. Утвърждава следните пазарни оценки за начална тръжна цена при провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижими поземлени имоти, както следва:

1. Поземленият имот с идентификатор 55909.710.204 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-270 от 02.05.2019год. на Изпълнителен директор на АГКК, местност „Панов връх“, с площ 822 кв.м. с трайно предназначение на територията – земеделска, с начин на трайно ползване – нива, категория на земята – 9, предишен идентификатор - няма, номер по предходен план: 710204. При съседи: 55909.710.180, 55909.710.9504, 55909.710.9520, 55909.710.9519, 55909.710.203, 55909.710.254. Оценката на имота е 10000,00 лв. (десет хиляди лева и нула стотинки).
Данъчната оценка на имота възлиза на 21,70 лв., съгласно удостоверение за данъчна оценка изх.№ 6608013719/05.08.2025 год, изд. от Община Перущица.

2. Поземленият имот с идентификатор 55909.710.209 по Кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-270 от 02.05.2019год. на Изпълнителен директор на АГКК, местност „Панов връх“, с площ 443 кв.м., с трайно предназначение на територията – земеделска, с начин на трайно ползване – нива, категория на земята – 9, предишен идентификатор - няма, номер по предходен план: 710209. При съседи: 55909.710.10, 55909.710.9501, 55909.710.210, 55909.710.208, 55909.710.247. Оценката на имота е 5400,00 лв. (пет хиляди и четиристотин лева и нула стотинки).
Данъчната оценка на имота възлиза на 11,70 лв., съгласно удостоверение за данъчна оценка изх.№ 6608013718/05.08.2025 год, изд. от Община Перущица.

Мотиви: Настоящето решение се приема на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 53 от Наредбата за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на територията на община Перущица и в изпълнение на Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в община Перущица за 2025 година.

Брой ЗА: 10 (Ангел Велев, Атанас Кисимов, Галина Маринова, Константин Витанов, Костадин Тотов, Иван Витанов, Асен Витанов, Екатерина Тошкова, Кънчо Стойчев, Мария Витанова-Вълканова);
Брой „ПРОТИВ“: 0
Брой „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“: 0
Предложението се приема.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:……..……...
(Константин Витанов)

Протоколчик:……..
(Виолета Косева)