ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГРАД ПЕРУЩИЦА

РЕШЕНИЕ № 22

Взето с Протокол № 2 от 27.02.2025 г.

Относно: Учредяване на възмездно право на прокарване на ел. кабел за външно ел.захранване на фотоволтаична централа в ПИ 55909.190.220 и ПИ 55909.190.217, съгласно одобрения ПУП-Парцеларен план с Решение № 16 взето с Протокол№2 от 30.11.2023 г. на Общински съвет гр.Перущица, през имоти общинска собственост: ПИ 55909.190.153 и ПИ 55909.251.106 частна общинска собственост и ПИ 55909.190.139; ПИ 55909.190.210; ПИ 55909.190.218; ПИ 55909.240.270; ПИ 55909.240.275; ПИ 55909.240.327; ПИ 55909.250.1008; ПИ 55909.251.98; ПИ 55909.260.605; ПИ 55909.261.937; ПИ 55909.261.940 публична общинска собственост.

Предложение от: Николай Баков – Кмет на община Перущица

На основание: чл.21, ал.1 т.8 от ЗМСМА , във връзка с чл.193, ал.4 и ал.6 от ЗУТ, Общински съвет-Перущица

РЕШИ:

I. Да се учреди на ,,РАНИ ЗИМ ЕНЕРДЖИ'' ЕООД с ЕИК 207058499 и адрес: гр.София, р-н Оборище, ул.,,Върбица'' №5, ет.1, ап.2 с управител Йорам Коен, представляван от пълномощник ,,Капитал Трейд Сървисиз'' ЕООД с ЕИК 206034730 с управител Станислав Гришев Сираков, възмездно право на прокарване на ел.кабел за външно захранване на фотоволтаична централа в ПИ 55909.190.220 и ПИ 55909.190.217 минаващо през имоти общинска собственост:

1. През ПИ 55909.190.153 на община Перущица, местност ,,Асарлията''- частна общинска собственост с начин на трайно ползване изоставена орна земя, цена на прокарване на ел.кабел за външно захранване с дължина 3 метра и сервитутна площ 11 кв.м., единична цена 20 лева.
2. През ПИ 55909.251.106 на община Перущица, местност ,,Малкото кладенче - частна общинска собственост с начин на трайно ползване изоставена орна земя, цена на прокарване на ел.кабел за външно захранване с дължина 61 метра и сервитутна площ 243 кв.м., единична цена 452 лева.
3. През ПИ 55909.190.139 на община Перущица- публична общинска собственост с начин на трайно ползване селско стопански горски ведомствен път, цена на прокарване на ел.кабел за външно захранване с дължина 421 метра и сервитутна площ 1 637 кв.м., единична цена 1 910 лева.
4. През ПИ 55909.190.210 на община Перущица- публична общинска собственост с начин на трайно ползване за селско стопански горски ведомствен път, цена на прокарване на ел.кабел за външно захранване с дължина 138 метра и сервитутна площ 524 кв.м., единична цена 614 лева.

5. През ПИ 55909.190.218 на община Перущица, местност „Горката’’- публична общинска собственост с начин на трайно ползване пасище, цена на прокарване на ел.кабел за външно захранване с дължина 10 метра и сервитутна площ 40 кв.м., единична цена 47 лева.
6. През ПИ 55909.240.270 на община Перущица- публична общинска собственост с начин на трайно ползване за селско стопански горски ведомствен път, цена на прокарване на ел.кабел за външно захранване с дължина 160 метра и сервитутна площ 597 кв.м., единична цена 695 лева.
7. През ПИ 55909.240.275 на община Перущица- публична общинска собственост с начин на трайно ползване за селско стопански горски ведомствен път, цена на прокарване на ел.кабел за външно захранване с дължина 167 метра и сервитутна площ 672 кв.м., единична цена 783 лева.
8. През ПИ 55909.240.327 на община Перущица- публична общинска собственост с начин на трайно ползване за селско стопански горски ведомствен път, цена на прокарване на ел.кабел за външно захранване с дължина 558 метра и сервитутна площ 2 236 кв.м., единична цена 2 612 лева.
9. През ПИ 55909.250.1008 на община Перущица- публична общинска собственост с начин на трайно ползване за селско стопански горски ведомствен път, цена на прокарване на ел.кабел за външно захранване с дължина 97 метра и сервитутна площ 374 кв.м., единична цена 365 лева.
10. През ПИ 55909.251.98 на община Перущица- публична общинска собственост с начин на трайно ползване за селско стопански горски ведомствен път, цена на прокарване на ел.кабел за външно захранване с дължина 521 метра и сервитутна площ 2 074 кв.м., единична цена 2 423 лева.
11. През ПИ 55909.260.605 на община Перущица- публична общинска собственост с начин на трайно ползване за селско стопански горски ведомствен път, цена на прокарване на ел.кабел за външно захранване с дължина 488 метра и сервитутна площ 1 735 кв.м., единична цена 2 025 лева.
12. През ПИ 55909.261.937 на община Перущица- публична общинска собственост с начин на трайно ползване за селско стопански горски ведомствен път, цена на прокарване на ел.кабел за външно захранване с дължина 823 метра и сервитутна площ 3 343 кв.м., единична цена 3 902 лева.
13. През ПИ 55909.261.940 на община Перущица- публична общинска собственост с начин на трайно ползване за селско стопански горски ведомствен път, цена на прокарване на ел.кабел за външно захранване с дължина 575 метра и сервитутна площ 2 328 кв.м., единична цена 2 261 лева.
Общата дължина на външното ел.захранване с ел.кабел на фотоволтаичната централа е 4 022 линейни метра с обща сервитутна площ 15 814 кв.м. с обща цена в размер на 18 109 лева.

II. Приема еднократна обща цена в размер на 18 109 лева /осемнадесет хиляди сто и девет/ лева определена от външен експерт оценител по сключен с него договор за услуга №22/03.02.2025 г., за учредяване на възмездно право на прокарване на ел.кабел за външно ел.захранване на фотоволтаична централа в ПИ 55909.190.220 и ПИ 55909.190.217 посочени в I от настоящото решение.

III.Възлага на кмета на община Перущица да издаде Заповед по чл.193, ал.3 от ЗУТ, след заплащане на цената на учреденото възмездно право на прокарване на ел.кабел за външно ел.захранване на фотоволтаична централа в ПИ 55909.190.220 и ПИ 55909.190.217.

IV. Допуска предварително изпълнение на решението на осн.чл.60, ал.1 от АПК.

Мотиви: Настоящото решение се взема на основание писмо с вх. № ТСУ-403/1/25.02.2025г. от „Рани Зим Енерджи“ ЕООД, получено в община Перущица, с което се съобщава за наличие на опасност от закъснение на изпълнението от което може да последва значителна или трудно поправима вреда за дружеството. Въз основа на гореизложеното се допуска предварително изпълнение на Решението но ОБС-Перущица.

Брой ЗА: 11 (Ангел Велев, Асен Тошев, Атанас Кисимов, Галина Маринова, Константин Витанов, Костадин Тотов, Ради Минчев, Румен Пергелов, Асен Витанов, Кънчо Стойчев, Мария Витанова-Вълканова);
Брой „ПРОТИВ“: 0
Брой „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“: 1 (Георги Злачев);
Предложението се приема.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:…….……...
(Константин Витанов)

Протоколчик:……..
(Виолета Косева)