ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГРАД ПЕРУЩИЦА

РЕШЕНИЕ № 51

Взето с Протокол № 5 от 30.06.2022 г.

Относно: Приемане на Програма за работа на Общински съвет за периода юли - декември 2022 г.

По предложение на: Екатерина Андреева Тошкова – председател на Общински съвет – гр. Перущица

На основание чл. 21, ал. 1,т.12 от ЗМСМА, Общински съвет – Перущица

РЕШИ:

Приема Програма за работа на Общински съвет -Перущица за периода юли-декември 2022г.

Мотиви: Спазване на изискванията на ЗМСМА и оптимизиране работата на Общински съвет.

Брой ЗА: 12 (инж. полк. Димитър Мишев, Иванка Чинчийкова, Иван Муров, Йордан Тилев, Ради Минчев, Костадин Тотов, Георги Чакъров, Екатерина Тошкова, Захари Захариев, Николай Баков, д-р Атанас Насков, Рангел Божков);
Брой „ПРОТИВ“: 0
Брой „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“: 0
Предложението се приема.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:.. Заличена информация съгласно Регламент (ЕС) 2016/679
(Екатерина Тошкова)

Протоколчик:.. Заличена информация съгласно Регламент (ЕС) 2016/679
(Виолета Косева)

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГРАД ПЕРУЩИЦА

Програма за работата на Общински съвет-Перущица за второто шестмесечие на 2022 г.

---

1. Заседание №6 / 28.07.2022 г.
2. Заседание №7 / 25.08.2022 г.
3. Заседание №8 / 29.09.2022 г.
4. Заседание №9 / 27.10.2022 г.
5. Заседание №10 / 24.11.2022 г.
6. Заседание №11 / 22.12.2022 г.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГРАД ПЕРУЩИЦА

РЕШЕНИЕ № 52

Взето с Протокол № 5 от 30.06.2022 г.

Относно: Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги и предоставяни права на територията на Община Перущица.

По предложение на: Мария Витанова-Вълканова - кмет на община Перущица

На основание чл.21 ал.1 т.23, ал.2 от ЗМСМА, чл.10 ал.2 от ЗНА и чл.79 от АПК, Общински съвет – Перущица

РЕШИ:

Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги и предоставяни права на територията на Община Перущица
както следва :

§ 1 Отменя чл.27

§ 2 Изменя чл.28 ал.3 който придобива следната редакция:

Чл. 28. (1) В детските кухни се приготвя храна за неорганизиран и организиран контингент деца.
(2) *(Изм. и доп. с Решение № 100 по Протокол № 15 от 24.09.2012 г.)* Регистрация на желаещи от неорганизиран контингент за получаване на храна от детска кухня се извършва чрез подаванена писмено заявление, придружено от следните документи:

1. Бележка от личния лекар с указания за хранителния режим;
2. Копие от удостоверение за раждане на детето.

(3) *(Изм. с Решение № 2 по Протокол № 1 от 21.01.2013 г.)* При удовлетворяване на молбата се закупуват купони на единична цена в размер на 3,00 лева.

§ 3 Изменя чл.35 който придобива следната редакция:

Чл. 35. (*Изм. и доп. с Решение № 100 по Протокол № 15 от 24.09.2012 г.,доп. с Реш.№ 3, взето с Проткол № 2/28.01.2021г*) *Размерът на* таксите за технически услуги се определя както следва:

№	Наименование на административната услуга	Нормативна уредба по предоставяне на	Срок за извършва не на услугата	Такса или цена на услугата

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГРАД ПЕРУЩИЦА

		административната услуга		
1	Допускане на изработване на подробен устройствен план (ПУП)	Чл.134 от ЗУТ Чл. 124 от ЗУТ	14 дни	-за жилищна зона – 30лв. -за производствена зона - 50лв.
2	Издаване на разрешение за ПУП в неурегулирани територии	Чл. 58, 59 от ЗУТ за смяна редназначението на ЗЗ		- За жилищно застрояван- 30 лв. - За производствена и обслужваща дейност - 50 лв.
3	Приемане и одобряване на проект за подробен устройствен план	Чл. 129 от ЗУТ	30 дни	-А/ В жилищни зони За 1 урегулиран поземлен имот - 75лв Над 1 урегулиран поземлен имот / N=брой УПИ/ 75лв+20 лв.за всеки следващ -Б/ Промишлени зони до 1дк. в УПИ- 120лв над 1дк в УПИ 120лв + 0.30лв./м2 над 1 дка в УПИ -В/ За линейни обекти / Ел.ВК и др./ - 0.30лв./м.л.
4	Разглеждане и процедиране само на план за застрояване или план за регулация	-		60% от таксата за разглеждане и процедиране на ПУП и ПП
5	Разглеждане и процедиране на работен устройствен план	Чл. 58, 59 и 60 от ЗУТ		60% от таксата за разглеждане и процедиране на ПУП и ПП
6	Процедиране разглеждане на ПУП за смяна предназначението на земеделските земи			До 5 дка – 75 лв Над 5 дка – 75лв + 15лв. за всеки следващ декар
7	Процедиране и разглеждане на ген. план в промишлени зони и стопански дворове	-		100 лв.
8	Издаване на виза за проектиране	Чл. 140 от ЗУТ	14 дни	-скица с виза за проучване и проектиране с нанесен подземен кадастър – 60лв
9	Издаване на писмо разрешение за проектиране на вътрешно преустройство, промяна предназначение и др. по време на строителство		14 дни	25 лв.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГРАД ПЕРУЩИЦА

10	Преустройство по общия ред		14 дни	- 25 лв.
11	Издаване на удостоверение и скица относно имоти, подлежащи на възстановяване, находящи се в границите на урбанизираните територии	Чл. 13 ал.5 и ал.6 от ППЗСПЗЗ Правилника за прила га не на За кона за соб стве ността и ползване на земедел ските земи	14 дни	40 лв.
12	Издаване на разрешение за ползване чрез експлоатация при извършване на специално ползване на пътища	Чл. 177, ал.7 от ЗУТ	14 дни	-150 лв./км в урбанизирани територии -250 лв. /км. извън урбанизирани територии
13	1. Издаване на удостоверение за търпимост; 2. Издаване удостоверение за съгласие за намаляване на нормативно установените разстояния до имотните граници	§ 16, ал.1 от ПР на ЗУТ Чл.51 от ЗУТ	14 дни	жилищни сгради – 50лв. производствени сгради – 100лв. 2. такса – 5 лв.
14	Издаване на удостоверение за степен за завършеност на строеж	Наредба № 2 / 31.07.2003 за разрешава не ползване на строежи те в РБ	14 дни	50 лв.
15	Издаване на удостоверения за въвеждане в експлоатация на строежи от – IV и V категория	Чл. 177 ал. 1 и ал.3 и чл. 168 ал.6 от ЗУТ за IV категория	7 дни	А/ за строежи от категория – IVа1 -150 лв./км в урбанизирани територии -250лв./км извън урбанизирани територии IV а2 -200лв/км Б/ за строежи от категория IVб1-200лв+0.50лв/м2 IVб2–200лв+0.60лв/м2 IVб3-200лв+1.0лв/м2 IV б4 – 250лв В/за строежи от категория – IVв -200лв+1.0 лв./м2 за основни производствени

		Чл. 177 ал. 1 и ал.3 от ЗУТ за V категория		корпуси и сгради: - 100лв+0.50лв/м2 РЗП на обслужващи сгради и съоръжения Г/за видове строежи от категория– IVг-50лв/дка+2лв на паркомясто А/ за строежи от категория – Va1 – мин150лв.+0.50лв/м2 Va2 - мин150лв.+0.60лв/м2 Va3 - мин 150лв.+0.50лв/м2 Va4 - мин 150лв.+1 лв./м2 За вилиони мин 70лв.+1лв/м2 Va5- 2лв на паркомясто + мин. 50лв за бр. гараж Б/за видове строежи от категория Vб-мин.150лв.+1 лв./м2 за основни производствени корпуси и сгради и мин50лв+0.20лв/м2 за обсл. сгради и съоръжения В/ за строежи от категория Vв –мин. 70лв+ 1лв/м2, /макс. 300лв/
16	Съгласуване на идеен инвестиционен проект	Чл.141, ал.1 от ЗУТ	7 дни	30% от таксите за одобряване на технически проект
17	Разглеждане и одобряване на идейни инвестици онни проекти за РС, - с доклад за оценка за съответствие или - чрез ОЕСУТ	Чл. 142 от ЗУТ	- 7 дни с доклад - 30 дни за ОЕСУТ	50% от таксите за одобряване на технически проект, **но не по-малко от съответния минимум по т.18**
18	Разглеждане и одобряване на технически и работни проекти и издаване на разрешение за строеж - чрез общински експертен съвет	Чл. 148, ал.2 и чл.142 от ЗУТ	- 7 дни с доклад - 30 дни за ОЕСУТ	-А/ за жилищни сгради 1лв/м2 РЗП /мин 150лв/ -Б/ за смесени и обществено-обслужващи – 1.30лв/м2 РЗП / мин 200лв./ -В/ производствени сгради - 1.50лв/м2 РЗП /мин 300лв/ -Г/ гаражи, летни кухни, .стопански постройки - 50лв. -Д/ вилни сгради- 1.30лв/м2РЗП

				/мин 200лв/ -Е/ огради /плътни/ - 1лв/м.л. /мин 30лв / -Ж/ Пристройка и надстройки по т.А,Б,В с преустройство- 1.30 лв./м2 / мин 200лв./ -З/ Преустройство по т.А,Б,В без конструктивна намеса – 1лв./м2
	- чрез комплексен доклад			-горецитираните такси, **но не по-малко от мимималната такса за одобрение на проект**
	- Пресъгласуване и преудобряване на проекти с изтекъл срок, както и разглеждане и процедиране на промени (преработка) в одобрен проект			- 50 % от съответната такса за одобрение
19	Издаване на разрешение за изменение на одобрен инвестиционен проект	Чл. 154 от ЗУТ	14 дни	30 лв.
20	Изготвяне на справки относно изменения на устройствени планове и схеми	Чл.131 от ЗУТ	веднага	Безплатно
21	Издаване удостоверение по чл. 116 от ЗУТ		14 дни	25 лв.
22	Съгласуване на инвестиционни проекти за благоустрояване и обекти на техническата инфраструктура	Чл. 142, чл.144 от ЗУТ	30 дни	За пречиствателни съоръжения за отпадни води – 30лв/м3 /мин 50лв./ За топло преносни, газо проводни, водопроводни и канализационни мрежи- До 40м.л. – 30лв. До500м.л.–30лв.+0.5лв./ м.л. До1000м.л.–200лв.+.20лв/ м.л. Над 1000м.л. – 300лв. + 0.15лв./ м.л. За електрически и съобщи телни кабелни и въздушни мрежи- До 100м.л.-70лв. До500м.л.- 70лв. + 0.2лв./м.л.

				До1000м.л.-200лв. 0.15лв./м.л. Над 1000м.л.– 300лв + 0.10 лв./м.л.
23	Одобряване на комуникационно-транспортни проекти			А. улици – 1.00 лв./м.л. мин. 50 лв. Б. кръстовища – 1,00 лв./м2 В.проекти за благоустрояване и озеленяване на площадки – 0.10лв. / м2 / мин.50лв. Г. мостови съоръжения – 25 лв /м.л. – премостване Д. Подпорни стени и съоръжения – 25 лв./м2
24	Произнасяне по допускане, проучване и проектиране за изменение на ПУП	Чл.136 във връзка с чл.128 от ЗУТ	14 дни	-в жилищна зона – за един УПИ -30лв. + 10 лв. .за всеки следващ УПИ -в производствена зона - за един УПИ 50лв. + 15лв. за всеки следващ УПИ
25	Издаване на разрешение за строеж	Чл. 148 от ЗУТ	7 дни	20% от такса за одобряване на проекта / мин. 30 лв. /
	- Издаване акт за узаконяване	§ 183, §184 от ПР ЗИД ЗУТ	14 дни	Троен размер от таксата за одобряване на проект
	-Издаване акт за узаконяване	При условията на чл.145, ал.5 и съгласно § 183, §184 от ПР ЗИД ЗУТ	14 дни	Троен размер от таксата за одобряване на проект
26	Заверка на протокол при определяне на строителна линия и ниво на строеж и откриване на	Чл. 157 от ЗУТ	-	15 лв.

	строи телна площадка			
27	Учредяване на право на прокарване през чужд, съответно през общински поземлен имот за издаване на разрешения за строеж за проводи на инженерната инфраструктура	Чл. 193 ал. 3, съответно ал. 4 предл. 2 от ЗУТ	30 дни	30лв. + 10лв. за всеки следващ имот Цена на преминаване определена от комисията по чл.210 от ЗУТ
28	Учредяване на право на преминаване през чужд, съответно през общински поземлен имот без път	Чл. 192, ал.2, съответно ал. 3 предл. 2 от ЗУТ	14 дни	30лв. + 10лв. за всеки следващ имот Цена на преминаване определена от комисията по чл.210 от ЗУТ
29	Издаване на разрешения за поставяне на преместваеми обекти	чл. 56 и чл.57 от ЗУТ	14 дни	- 30 лв. одобряване на схема - 15лв. разрешение за поставяне
30	Възстановяване на изгубен одобрен инвестиционен проект, по който е изпълнен строеж, чрез заснемане	Чл. 145 ал. 5 от ЗУТ	30 дни	-А/ за жилищни сгради 1лв/м2 РЗП /мин 150 лв./ -Б/ за смесени и обществено-обслужващи – 1.30лв/м2 РЗП / мин 200лв./ -В/ производствени сгради - 1.50лв/м2 РЗП /мин 300лв/ -Г/гаражи, летни кухни, с стопански постройки - 50 лв. -Д/вилни сгради- 1.30лв/м2РЗП /мин 200лв/ -Е/ огради /плътни/ - 1лв/м.л../мин 30лв./ - Ж/ Пристройка и надстройки по т.А,Б,В с преустройство- 1.30 лв./м2 / мин 200лв./ - З/ Преустройство по т. А,Б,В без конструктивна намеса – 1лв./м2
31	Издаване на удостоверения за доброволна делба	Чл. 202 от ЗУТ	14 дни	50 лв.
	-Удостоверения за реално обособени части на сгради	- чл.202 от ЗУТ	14 дни	- 50 лв.
32	Удостоверения за идентичност на УПИ	-	14 дни	25 лв.

33	Проверка и заверка на екзекутивна документация	Чл. 175 от ЗУТ	30 дни	10% от такса за одобрен проект / мин. 30 лв./
34	Издаване на разрешение за строеж без одобря ване на инвести ционен проект	Чл.48 и чл. 147 от ЗУТ	14 дни	**РЗП х1 лев минимум 50 лева максимум 2500 лева**
35	Освидетелстване на сгради и издаване на заповед за премахване /поправяне и ли заздравяване/ на строежи, негодни за използване или застрашени от самосрутване	Чл. 195, ал.5 и чл.196 от ЗУТ	30 дни	Безплатно
		Чл.197 от ЗУТ	7дни	20лв
	Нареждане за доброволно събаряне на строежи			
36	Издаване на разрешение за строеж в земеделски земи от горския фонд без промяна предназначението	По чл. 59, ал.2 във връзка с чл.8,т.3 и чл. 12, ал. 3 от ЗУТ	30 дни	Одобряване – 50 лв. Разрешение за строеж- 10 лв.
37	Издаване на удостоверение за възникнало сервитутно право	Чл.192,ал.8 и чл.193 ал.10 от ЗУТ	14 дни	15 лв.
38	Включване на земеделски земи в границите на урбанизираните територии	§ 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ Преходни и заключителни разпоредби на Закона за собствеността и ползване то на земедел ските земи	14 дни	Безплатно
39	Допускане /разрешаване / изработването на комплексен проект за инвестиционна инициатива	Чл.150 от ЗУТ	- 14 дни	80 лв.
40	Разрешаване на комплексен проект за	Чл.150 от ЗУТ	- 7 дни с доклад	Одобряване: Коефициент 1.3 по таксата за

	инвестиционна инициатива		- 30 дни за ОЕСУТ	одобряване на ПУП + 1.3 по таксата за одобряване на технически проект РС 1.3 по таксата за РС на съответния проект
41	Представяне и вписване в регистър на технически паспорт на сграда	Чл.15 ал.2, Наредба 5, ДВ бр.7 от 2007г.	7 дни	безплатно
42	Заверка на копие от протокол, заповед, кореспонденция и друга документация, съхранявана в дирекция „Устройство на територията, строителен контрол, благоустрояване и екология	-	14 дни	- за препис от документ и копие от планове с формат А4 - 10 лв. - за копие от планове с формат А3 - 20 лв.
43	Издаване на удостоверения за факти и обстоятел ства по териториал ното и селищното устройство	-	14 дни	20 лв.
44	Изготвяне на копия от кадастралния план (кадастрална листа, ръчна скица, разписна книга и извадка от ЗРП) /ПУП/	-	7 дни	- за препис от документ и копие от планове с формат А4 - 10 лв. - за копие от планове с формат А3 - 20 лв.
45	Изготвяне на копие от реперен карнет	-	14 дни	- за препис от документ и копие от планове с планове с формат до А4 - 10 лв. - за копие от планове с формат А3 - 15 лв.
46	Проверка за установяване на съответствието на строежа със издадените строителни книжа и за това, че ПУП е приложен на място по отношение на застрояването	Чл.159, ал3 от ЗУТ	14 дни	- 25 лв.
47	Извадка от цифров кадастрален план	§4 и чл.55 от ЗКИР	14 дни	По тарифа № 14 на МРРБ от 10лв до 50 лв. в зависимост от брой имоти

48	Съгласуване на скица със подземен кадастър	Чл.128, ал.6 от ЗУТ	14 дни	15 лв.
49	Отразяване на промените в раз писен списък към кадастрален план	§ 4 и чл.51 от ЗКИР	14 дни	10 лв.
50	Издаване на удосто верение за нанасяне на новоизградени сгради в действащ кадастрален план по чл.52 от ЗКИР във връзка с чл.175 от ЗУТ	Чл.52 от ЗКИР	14 дни	25 лв.
51	Съгласуване на доброволна делба	Чл.200 от ЗУТ	14 дни	75 лв.
52	Протокол за въвод във владение	Чл.30, ал.1, ал.2 от Правилник за прилага нето на Закона за собственост и ползва нето на зе меделските земи.	30 дни	15 лв.
53	Издаване на разре ше ние за специално ползване на пътя чрез експлоатация на търговски край пътен обект и тър говски връзки към него	Чл.8, ал.1 от Наредба за специално ползване на пътищата	30 дни	30 лв. за разрешение + такса тарифа
54	Издаване на разрешение за специално ползване на пътя чрез изграждане на търговски край тен обект и пътни връзки към него	Чл.8 ал.2 от Наредба за специално ползване на пътищата,	30 дни	30 лв.
55	Съгласуване на проекти за организация на движението /ОД/ и паркирането по искане на физически и юридически лица	Наредба на Общински съвет и Наредба № 1/17.01. 2001г. за организиране на движение по	30 дни	15 лв.

		пътищата.		
56	Съгласуване на проекти за временна организация на движението /ВОД/ при извършване на строителство, ремонт и други работи по улиците или по прилежащи те на тях недвижими имоти	Наредба на Общински съвет и Наредба № 16/23.07. 2001г. за вре менна орга низация на движението при извър шване на строителство и ремонт по пътищата и улиците	30 дни	15 лв.
57	Изготвяне на схеми за сигнализирането на места за паркиране за служебни нужди „Служебен абонамент” и разре шение за ползването им по искане на фи зически и юридичес ки лица	Наредба на Общински съвет.	30 дни	служебно
58	За временна забрана за обществено ползване на улици, площади, пътища, или участъци от тях от ППС, за органи зиране търговия на открито и за снима не филми и реклами	Наредба на Общински съвет	30 дни	служебно
59	Изготвяне на схеми за сигнализиране на места за паркиране на ППС,превозващи хора с увреждания по местоживеене	Наредба на Общински съвет	30 дни	служебно
60	Издаване на разре шение за специално ползване на пътя чрез временно пол зване на части от път ното платно и на земи в обхвата на пътя	Наредба за специално ползване на пътища, чл.24	30 дни	безплатно
61	Издаване разреше ние за специално ползване на	Наредба за специално	15 дни	30 лв. за разрешение за строеж + депозит

	пътя чрез прокарване и ремонт на подземни и надземни проводи и съоръжения в обхвата на пътя	ползване на пътищата, чл. 18, ал.1		
6 2	Одобряване на план за безопасност и здраве	По чл.156 б, ал.1,т.2 и ал.3 от ЗУТ	15 дни	15 лева

§ 2. Изменя наименованието на Раздел VII който придибива следната редакция:

Раздел VII Цена за ползване на мултифункционална спортна зала «Перущица» и многофункционална обществена зала

§ 3. Създава нов чл.49 а :

Чл.49а ал.1 Ползване на фитнес зала в Многофункционална обществена зала находяща се на първи етаж в ОУ»Петър Бонев» се заплаща цена с включено ДДС, както следва:

1.Еднократно посещение на фитнес зала – 5 лева
2.Месечна карта за ползване на фитнес зала- 40 лева
3.За младежи до 18 год. – 50% от таксата по т.1 и 2
4.За групови посещения до 10 човека до 2 часа - 25лева
5. За групови посещения над 10 човека до 2 часа - 50лева
6. За общински клубни отбори до две посещения седмично до 2 часа – 50 лева на месец
7.Индивидуална тренировка с инструктор -10 лева на час
8.Групови тренировки -8 лева на час
9.Месечна карта за групови тренировки -55 лева
10. При посещение до 16.00 часа таксите по т.1 и 2 се намалят с 20%
10.1 Еднократно посещение на фитнес зала – 4 лева
10.2 Месечна карта за ползване на фитнес зала- 32 лева

§ 4. В преходните и заключителни разпоредби се включва нов §11 със следното съдържание: Настоящата наредба за изменение и доплънение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги и предоставяни права на територията на Община Перущица влиза в сила от датата на обнародването и.

Мотиви: Осъществявани промени в Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги и предоставяни права на територията на Община Перущица , които се извършват след одобрение на Общиски съвет, съгласно изискванията на чл.9 от Закона местнте данъци и такси и чл.11 от същата наредба.

Брой ЗА: 11 (Иванка Чинчийкова, Иван Муров, Йордан Тилев, Ради Минчев, Костадин Тотов, Георги Чакъров, Екатерина Тошкова, Захари Захариев, Николай Баков, д-р Атанас Насков, Рангел Божков);
Брой „ПРОТИВ“: 0
Брой „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“: 1(инж. полк. Димитър Мишев);
Предложението се приема.

Заличена информация съгласно Регламент (ЕС) 2016/679

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:…
(Екатерина Тошкова)

информация съгласно Регламент (ЕС) 2016/679

Протоколчик:……..
(Виолета Косева)

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГРАД ПЕРУЩИЦА

РЕШЕНИЕ № 53

Взето с Протокол № 5 от 30.06.2022 г.

Относно: Даване на съгласие за подписване на Договор за възлагане на услуга от общ икономически интерес (УОИИ) по експлоатация на компостиращата инсталация и извършване на дей¬ности за преработка на отпадъци на основание Решение на ЕК 2012/21/ЕС, на "Компост 2022" ООД и одобряване на Анализ за услугата от общ икономически интерес (УОИИ) на "Компост 2022" ООД, в това число определяне на нейните параметри, параметрите на компенсацията и механизмът за избягване на свръхкомпенсация за предоставяната от "Компост 2022" ООД услуга от общ икономически интерес, при спазване на законодателството за държавните помощи в областта на УОИИ.

По предложение на: Мария Витанова-Вълканова - кмет на община Перущица

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 12, във връзка с чл. 17, ал. 1, т. 1, т. 6 и т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, предвид Споразумение за партньорство № РД-02-21-98/28.05.2018 г. между община Кричим и община Перущица, във връзка с изпълнението на Решение № № 197, взето с Протокол № 27 от 22.02.2022г. на Общински съвет при община Кричим, и в съответствие с Насоки за кандидатстване по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG16M1OP002-2.005 „Проектиране и изграждане на компостиращи инсталации за разделно събирани зелени и/или биоразградими отпадъци", приоритетна Ос 2 „Отпадъци" по Оперативна програма „Околна среда 2014-2020 г.", Общински съвет – Перущица

РЕШИ:

1. Одобрява Договор за възлагане на услуга от общ икономически интерес (УОИИ) по експлоатация на компостиращата инсталация и извършване на дей¬ности за преработка на отпадъци на основание Решение на ЕК 2012/21/ЕС, на "Компост 2022" ООД – Приложение № 1 към настоящото решение.
2. Одобрява Анализ за услугата от общ икономически интерес (УОИИ), в това число определяне на нейните параметри, параметрите на компенсацията и механизмът за избягване на свръхкомпенсация за предоставяната от "Компост 2022" ООД услуга от общ икономически интерес, при спазване на законодателството за държавните помощи в областта на УОИИ – Приложение № 2 към настоящото решение.
3. Възлага на Кмета на община Перущица да подпише Договор за възлагане на услуга от общ икономически интерес (УОИИ) по експлоатация на компостиращата инсталация и извършване на дейности за преработка на отпадъци на основание Решение на ЕК 2012/21/ЕС, на "Компост 2022" ООД.

Мотиви: Осъществяване на изискванията, заложени в Закона за управление на отпадъците, които регламентират мерките и контрола за защита на околната среда и човешкото здраве.

Брой ЗА: 9 (Иванка Чинчийкова, Иван Муров, Ради Минчев, Георги Чакъров, Екатерина Тошкова, Захари Захариев, Николай Баков, д-р Атанас Насков, Рангел Божков);
Брой „ПРОТИВ“: 1 (Йордан Тилев);
Брой „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“: 2 (инж. полк. Димитър Мишев, Костадин Тотов);
Предложението се приема.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:. Заличена информация съгласно Регламент (ЕС) 2016/679 (Екатерина Тошкова)

Протоколчик:. Заличена информация съгласно Регламент (ЕС) 2016/679 (Виолета Косева)

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГРАД ПЕРУЩИЦА

РЕШЕНИЕ № 54

Взето с Протокол № 5 от 30.06.2022 г.

Относно: Даване на съгласие за ползване на част от натрупаните средства от отчисленията за обезвреждане на отпадъци по чл.20 от Наредба №7 от 19.12.2013г за реда и начина за изчисляване и определяне размера на обезпеченията и отчисленията, изисквани при депониране на отпадъци в общ размер на 757.70лв., за изпълнение на Споразумение за партньорство от 28.05.2018г. с Община Кричим по договор „Проектиране и изграждане на територията на община Кричим на компостираща инсталация за разделно събрани зелени и/или биоразградими отпадъци, генерирани от община Кричим и община Перущица, включително осигуряване на необходимото оборудване и на съоръжения и техника за разделно събиране на зелени и биоразградими отпадъци" по Оперативна програма „Околна среда 2014-2020 г.".

По предложение на: Мария Витанова-Вълканова - кмет на община Перущица

На основание: чл.21 ал.1, 6,т10 и т.23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 31 от Закона за управление на отпадъците и чл.24 ал.1 т.4 от Наредба №7 от 19.12.2013 г. за реда и начина за изчисляване и определяне размера на обезпеченията и отчисленията, изисквани при депониране на отпадъци и чл.104, ал.1 т.5 във връзка с чл.126 от Закона за публични финанси, Общински съвет – Перущица

РЕШИ:

1. Дава съгласие за ползване на част от натрупаните средства, представляващи отчисления по чл.20 от Наредба №7 от 19.12.2013г., за депониране на битови отпадъци от Община Перущица на Регионално депо за неопасни отпадъци – с. Цалапица, в общ размер на 757.70лв. с ДДС, за осигуряване на собствен принос при финансиране на проекти за управление на отпадъците със средства от Оперативна програма "Околна среда"- „Проектиране и изграждане на територията на община Кричим на компостираща инсталация за разделно събрани зелени и/или биоразградими отпадъци, генерирани от община Кричим и община Перущица, включително осигуряване на необходимото оборудване и на съоръжения и техника за разделно събиране на зелени и биоразградими отпадъци" по подписан договор Д-34-4727.05.2020г. между МОСВ и община Перущица и Кричим.
2. Упълномощава Кмета на община Перущица да предприеме всички необходими правни и фактически действия по изготвяне на Заявление по чл.25 ал.1 от Наредба №7 от 19.12.2013 г. за реда и начина за изчисляване и определяне размера на обезпеченията и отчисленията, изисквани при депониране на отпадъците, подаването му и използване на получените средства от отчисленията по чл.64 от ЗУО за осигуряване на собствен принос при финансиране на проект „Проектиране и изграждане на територията на община Кричим на компостираща инсталация за разделно събрани зелени и/или биоразградими отпадъци, генерирани от община Кричим и община Перущица, включително осигуряване на

необходимото оборудване и на съоръжения и техника за разделно събиране на зелени и биоразградими отпадъци"

3. Общински съвет гр. Перущица дава съгласие средства в размер на 757.70 лева да бъдат преведени на Община Кричим във връзка с изпълнение на споразумение за собствен принос по проект «Проектиране и изграждане на територията на община Кричим на компостираща инсталация за разделно събрани зелени и/или биоразградими отпадъци, генерирани от община Кричим и община Перущица, включително осигуряване на необходимото оборудване и на съоръжения и техника за разделно събиране на зелени и биоразградими отпадъци" от временно свободните средства в делегираните от държавата дейности и следва да бъдат възстановени след получаване на средствата от РИОСВ.

Мотиви: Осъществяване на изискванията, заложени в Закона за управление на отпадъците, които регламентират мерките и контрола за защита на околната среда и човешкото здраве. А финансирането на плащания по проекти като безлихвени заеми се извършват след одобрение на общински съвет, съгласно изискванията на чл.104 от ЗПФ.

Брой ЗА: 12 (инж. полк. Димитър Мишев, Иванка Чинчийкова, Иван Муров, Йордан Тилев, Ради Минчев, Костадин Тотов, Георги Чакъров, Екатерина Тошкова, Захари Захариев, Николай Баков, д-р Атанас Насков, Рангел Божков);
Брой „ПРОТИВ": 0
Брой „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ": 0
Предложението се приема.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:.. Заличена информация съгласно Регламент (ЕС) 2016/679
(Екатерина Тошкова)

Протоколчик:.. информация съгласно Регламент (ЕС) 2016/679 .....
(Виолета Косева)

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГРАД ПЕРУЩИЦА

РЕШЕНИЕ № 55

Взето с Протокол № 5 от 30.06.2022 г.

Относно: Актуализация на бюджет 2022г., списъка на капиталови разходи за 2022 година на Община Перущица и списъка на пътуващи служители.

По предложение на: Мария Витанова-Вълканова - кмет на община Перущица

На основание: чл.21, ал.1 т.6 и т.23 от ЗМСМА, Общински съвет – Перущица

РЕШИ:

1.Приема актуализация на бюджета както следва :

Дейности държавна отговорност

В дейност 283 „ Превантивна дейност за намаляване на вредните последствия от бедствия и аварии ”

§	Наименование	Увеличение в лв.	Намаление в лв.
5100	Основен ремонт	1800	
5206	Изграждане на инфраструктурни обекти		1800
	Всичко	**1800**	**1800**

В дейност 561 „ Асистенска подкрепа” в бюджета на ОП“Благоустрояване,спорт и социални дейности“

§	Наименование	Увеличение в лв.	Намаление в лв.
1015	Материали		4200
	Всичко		**4200**

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГРАД ПЕРУЩИЦА

В дейност 738 „ Читалища ”

§	Наименование	Увеличение в лв.	Намаление в лв.
4500	Субсидия	3000	
	Всичко	**3000**	

В дейност 759 „ Други дейности по културата ”

§	Наименование	Увеличение в лв.	Намаление в лв.
1098	Други некласифицирани разходи	1200	
	Всичко	**1200**	
	Всичко	**6000**	**6000**

Дейности местна отговорност

В дейност 123 „ Общински съвет ”

§	Наименование	Увеличение в лв.	Намаление в лв.
5201	Придобиване на компютри и хардуер		676
	Всичко		**676**

В дейност 122 „ Общинска администрация ”

§	Наименование	Увеличение в лв.	Намаление в лв.
5203	Придобиване на друго оборудване,машини,съоръжения	3700	
	Всичко	**3700**	

В дейност 524 „ Домашен социален патронаж ”

§	Наименование	Увеличение в лв.	Намаление в лв.
5100	Основен ремонт	1968	

	Всичко	**1968**	

В дейност 714 „ Спортни зали и спорт за всички ”

§	Наименование	Увеличение в лв.	Намаление в лв.
5100	Основен ремонт	283	
	Всичко	**283**	

В дейност 619 „ Други дейности по благоустрояването ”

§	Наименование	Увеличение в лв.	Намаление в лв.
5206	Инфраструктурни обекти	24 000	
	Всичко	**24 000**	

В дейност 898 „ Други дейности по икономиката ”

§	Наименование	Увеличение в лв.	Намаление в лв.
1062	Застраховки		5275
	Всичко		**5275**

В дейност 998 „ Резерв ”

§	Наименование	Увеличение в лв.	Намаление в лв.
0098	Резерв		24 000
	Всичко		**24 000**

	Всичко	**29 951**	**29 951**

2.Приема промяна на инвестиционна програма/списък на капиталовите разходи/ за 2021 г. в размер на **716 552** ***лева*** по приложение № 1

3. Приема промяна на списъка на длъжностите и на лицата, които имат право на транспортни разноски в размер на 100% от местоживеенето до местоработата и обратно за 2022 г. по приложение № 8.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГРАД ПЕРУЩИЦА

4. Допълва културния календар на Община Перущица за 2022г. с Лятно кино на стойност 1 200 лева

Мотиви: Осъществяване промени в общинския бюджет, които се извършват след одобрение на Общински съвет, съгласно изискванията на чл.124 от ЗПФ и чл.87 ал.2 от Закона за държавния бюджет на Република България за 2022 г.

Брой ЗА: 11 (Иванка Чинчийкова, Иван Муров, Йордан Тилев, Ради Минчев, Костадин Тотов, Георги Чакъров, Екатерина Тошкова, Захари Захариев, Николай Баков, д-р Атанас Насков, Рангел Божков);
Брой „ПРОТИВ“: 0
Брой „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“: 1(инж. полк. Димитър Мишев);
Предложението се приема.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:.. Заличена информация съгласно Регламент (ЕС) 2016/679
(Екатерина Тошкова)

Протоколчик:.... Заличена информация съгласно Регламент (ЕС) 2016/679
(Виолета Косева)

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГРАД ПЕРУЩИЦА

РЕШЕНИЕ № 56

Взето с Протокол № 5 от 30.06.2022 г.

Относно: Осигуряване средства, за изплащане на средства по проект „Топъл обяд в условията на пандемия от COVID-19“

По предложение на: Мария Витанова-Вълканова - кмет на община Перущица

На основание: чл .21 ал.1 т.6 и т.10 от ЗМСМА и чл.104, ал.1 т.5 във връзка с чл.126 от Закона за публични финанси, Общински съвет – Перущица

РЕШИ:

Общински съвет гр. Перущица дава съгласие средства в размер на 10 973.60 лева от временно свободните средства в делегираните от държавата дейности да бъдат предоставени като безлихвен заем за финансиране на проект „Топъл обяд в условията на пандемия от COVID-19“ за стартирането му. Същите следва да бъдат възстановени след верифициране на разходите от програмата но не по –късно от 31.12.2022г.

Мотиви: Финансирането на плащания по проекти Като безлихвени заеми се извършват след одобрение на общински съвет, съгласно изискванията на чл.104 от ЗПФ.

Брой ЗА: 12 (инж. полк. Димитър Мишев, Иванка Чинчийкова, Иван Муров, Йордан Тилев, Ради Минчев, Костадин Тотов, Георги Чакъров, Екатерина Тошкова, Захари Захариев, Николай Баков, д-р Атанас Насков, Рангел Божков);
Брой „ПРОТИВ“: 0
Брой „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“: 0
Предложението се приема.

Заличена информация съгласно Регламент (ЕС) 2016/679

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:……
(Екатерина Тошкова)

информация съгласно Регламент (ЕС) 2016/679

Протоколчик:……..
(Виолета Косева)

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГРАД ПЕРУЩИЦА

РЕШЕНИЕ № 57

Взето с Протокол № 5 от 30.06.2022 г.

Относно: Утвърждаване на пазарна оценка за продажба на движима вещ – частна общинска собственост

По предложение на: Мария Витанова-Вълканова - кмет на община Перущица

На основание: чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.35, ал.1 от Закона за общинска собственост и чл.42, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на територията на община Перущица, Общински съвет – Перущица

РЕШИ:

I. Дава съгласие да се открие процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за продажба на моторно превозно средство – частна общинска собственост , както следва:

- Товарен автомобил „Мерцедес 1518 Атего“, с регистрационен номер РВ3485МК, двигател 90091300834976, идентификационен номер WDB9700731L469233, определя начална тръжна цена 40 300 лв.(четиридесет хиляди и триста лева), без ДДС.

II. Възлага на кмета на Общината да извърши процедурата по провеждане на публичен търг с явно наддаване и сключи договор за покупко-продажба.

Мотиви: Настоящето решение се приема на основание чл. 21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от ЗОС във връзка с чл.42 ал. 2 от НРПУРОИ, като продажбата на вещи – частна общинска собственост, който не са необходими за дейността на общината се извършва с решение на общинския съвет от кмета на общината.

Брой ЗА: 12 (инж. полк. Димитър Мишев, Иванка Чинчийкова, Иван Муров, Йордан Тилев, Ради Минчев, Костадин Тотов, Георги Чакъров, Екатерина Тошкова, Захари Захариев, Николай Баков, д-р Атанас Насков, Рангел Божков);
Брой „ПРОТИВ“: 0
Брой „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“: 0
Предложението се приема.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:… Заличена информация съгласно Регламент (ЕС) 2016/679
(Екатерина Тошкова)

Протоколчик:.. Заличена информация съгласно Регламент (ЕС) 2016/679
(Виолета Косева)

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГРАД ПЕРУЩИЦА

РЕШЕНИЕ № 58

Взето с Протокол № 5 от 30.06.2022 г.

Относно: Отдаване под наем на обработваема земеделска земя - общинска собственост, на територията на Община Перущица за стопанската 2022-2023г. и следващи.

По предложение на: Мария Витанова-Вълканова - кмет на община Перущица

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.9 от ЗОС, чл. 14, ал. 1 и 3 от ЗОС и чл. 24а, ал. 5 от ЗСПЗЗ, чл.7 от Наредбата за стопанисване, управление и разпореждане на земите от ОПФ на Община Перущица, Общински съвет – Перущица

РЕШИ:

1. Допълва Годишната програма за управление и разпореждане с имоти –общинска собственост за 2022 година, като в раздел V„Отдаване под наем и аренда на земи от общинския поземлен фонд " се добавя следния недвижим имот:

- Поземлен имот с идентификатор **55909.320.100**, гр.Перущица, община Перущица, област Пловдив, местност "Данчово дере" по КККР одобрени със Заповед №РД-18-270/02.05.2019г. на ИД на АГКК, с площ 1159 кв.м., трайно предназначение на земята – земеделска, начин на трайно ползване-нива, категория на земята – 8, стар номер 320100, с акт за частна общинска собственост №206/22.05.2017г., вписан в Служба по вписванията гр.Пловдив, с акт №12, том 41, вх.рег.15368/29.05.2017г.

2. Да се отдаде под наем по реда на чл. 24а, ал.5 от ЗСПЗЗ, чрез публичен търг с явно наддаване, свободния от наематели общински земеделски имот с идентификатор **55909.320.100,** гр.Перущица, община Перущица, област Пловдив, местност "Данчово дере" по КККР одобрени със Заповед №РД-18-270/02.05.2019г. на ИД на АГКК, с площ 1159 кв.м., трайно предназначение на земята – земеделска, начин на трайно ползване-нива, категория на земята – 8, стар номер 320100, с акт за частна общинска собственост №206/22.05.2017г., за срок от 3 стопански години, като за първа стопанска година се счита 2022-2023г.

3. Определя начална тръжна цена на годишния наем за декар, на свободните от наематели обработваеми земеделски земи, в размер на 26 лв./дка, за земи с начин на трайно ползване – нива.

4. Възлага на Кмета на Община Перущица изпълнение на настоящото решение .

Мотиви: Имотът представлява земеделска земя по смисъла на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/. Същият е общинска собственост, няма подписан договор за наем или аренда, и отдаването му под наем ще допринесе до увеличаване на приходите на Община Перущица, като същият ще се използва по предназначение, както и предотвратяване на пустеенето му.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГРАД ПЕРУЩИЦА

Брой ЗА: 11 (Иванка Чинчийкова, Иван Муров, Йордан Тилев, Ради Минчев, Костадин Тотов, Георги Чакъров, Екатерина Тошкова, Захари Захариев, Николай Баков, д-р Атанас Насков, Рангел Божков);
Брой „ПРОТИВ“: 1 (инж. полк. Димитър Мишев);
Брой „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“: 0
Предложението се приема.

Заличена информация съгласно Регламент (ЕС) 2016/679

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:…
(Екатерина Тошкова)

информация съгласно Регламент (ЕС) 2016/679

Протоколчик:……..
(Виолета Косева)

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГРАД ПЕРУЩИЦА

РЕШЕНИЕ № 59

Взето с Протокол № 5 от 30.06.2022 г.

Относно: Отчет за изпълнението Програмата за управление и разпореждане с имотите- общинска собственост в Община Перущица за 2021 година

По предложение на: Мария Витанова-Вълканова - кмет на община Перущица

На основание: чл.21, ал.1, т.24 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка чл.4, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Перущица, Общински съвет – Перущица

РЕШИ:

1.Приема Отчет за изпълнението на Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2021година.

Мотиви: Настоящото решение се приема на основание чл.21, ал.1, т.24 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка чл.4, ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Перущица представяне пред Общински съвет – Перущица отчет за изпълнението Програмата за управление и разпореждане с имотите- общинска собственост за 2021 година.

Брой ЗА: 12 (инж. полк. Димитър Мишев, Иванка Чинчийкова, Иван Муров, Йордан Тилев, Ради Минчев, Костадин Тотов, Георги Чакъров, Екатерина Тошкова, Захари Захариев, Николай Баков, д-р Атанас Насков, Рангел Божков);
Брой „ПРОТИВ“: 0
Брой „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“: 0
Предложението се приема.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:.... Заличена информация съгласно Регламент (ЕС) 2016/679
(Екатерина Тошкова)

Протоколчик: Заличена информация съгласно Регламент (ЕС) 2016/679
(Виолета К...а)

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГРАД ПЕРУЩИЦА

РЕШЕНИЕ № 60

Взето с Протокол № 5 от 30.06.2022 г.

Относно: Обявяване на имоти с кадастрален идентификатор 55909.99.1072, 55909.99.1076 и 55909.99.1073 по КККР гр. Перущица с начин на трайно ползване „друг вид земеделска земя" от публична общинска собственост в частна общинска собственост.

По предложение на: Мария Витанова-Вълканова - кмет на община Перущица

На основание: чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.6, ал.1 и ал.3 от Закона за общинска собственост във връзка с чл.3, ал.2 т.3 от ЗОС, Общински съвет – Перущица

РЕШИ:

I. ОБЯВЯВА ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ следните недвижими имоти :

1. Поземлен имот с идентификатор **55909.99.1072,** гр.Перущица, община Перущица, обл. Пловдив, по Кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №РД-18-270/02.05.2019г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на КК и КР, засягащо поземления имот е от 03.06.2022г., местност Ленищата, с площ 200 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: друг вид земеделска земя, категория на земята 0. Предишен идентификатор: 55909.99.466, номер по преходен план: 99.466. При съседи: 55909.99.1019, 55909.99.1026, 55909.99.460, 55909.99.12, 55909.99.1071, 55909.260.616.

2. Поземлен имот с идентификатор **55909.99.1073,** гр.Перущица, община Перущица, обл. Пловдив, по Кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №РД-18-270/02.05.2019г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на КК и КР, засягащо поземления имот е от 03.06.2022г., местност Ленищата, с площ 451 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: друг вид земеделска земя, категория на земята 0. Предишен идентификатор: 55909.99.468, номер по преходен план: 99.468. При съседи: 55909.99.1020, 55909.99.57, 55909.99.1074, 55909.99.63, 55909.99.62, 55909.260.61, 55909.99.60, 55909.99.58, 55909.99.59.

3. Поземлен имот с идентификатор **55909.99.1076,** гр.Перущица, община Перущица, обл. Пловдив, по Кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №РД-18-270/02.05.2019г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на КК и КР, засягащо поземления имот е от 03.06.2022г., местност Ленищата, с площ 685 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: друг вид земеделска земя, категория на земята 0. Предишен идентификатор: 55909.99.470, номер по преходен план: 99.470. При съседи: 55909.99.77, 55909.99.1077, 55909.99.121, 55909.99.123, 55909.99.75, 55909.99.122, 55909.99.126, 55909.99.74, 55909.99.1022, 55909.99.1020, 55909.99.54, 55909.99.1027,55909.99.53, 55909.99.1023, 55909.99.48, 55909.99.1024, 55909.99.47, 55909.99.41, 55909.99.1075, 55909.99.42, 55909.99.46, 55909.99.45 .

II. Възлага на Кмета на Община Перущица изпълнение на настоящото решение.

Мотиви: Имотите, предмет на настоящото предложение не се ползва за задоволяване на обществени потребности, което е предпоставка за промяна на характера им от публична общинска собственост в частна общинска собственост

Брой ЗА: 11 (Иванка Чинчийкова, Иван Муров, Йордан Тилев, Ради Минчев, Костадин Тотов, Георги Чакъров, Екатерина Тошкова, Захари Захариев, Николай Баков, д-р Атанас Насков, Рангел Божков);
Брой „ПРОТИВ“: 0
Брой „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“: 1 (инж. полк. Димитър Мишев);
Предложението се приема.

Заличена информация съгласно Регламент (ЕС) 2016/679

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:.....
(Екатерина Тошкова)

информация съгласно Регламент (ЕС) 2016/679

Протоколчик:.....
(Виолета Косева)

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГРАД ПЕРУЩИЦА

РЕШЕНИЕ № 61

Взето с Протокол № 5 от 30.06.2022 г.

Относно: Даване разрешение за изработване на проект за Подробен Устройствен План - План за промяна предназначението на поземлен имот с идентификатор 55909.270.18 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Перущица, местност „МАНОЛЕВА НИВА“, община Перущица, област Пловдив, представляващи земеделска земя, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ за неземеделски нужди, като същите се обединяват и се образува нов УПИ с отреждане „За складови дейности и жилищно строителство“.

По предложение на: Мария Витанова-Вълканова - кмет на община Перущица

На основание: чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.124а, ал.1 и ал.5 и чл.124б, ал.1 от ЗУТ, Общински съвет – Перущица

РЕШИ:

1. **ОДОБРЯВА** планово - техническо задание за изготвяне на Подробен Устройствен План – ПУП-ПРЗ за **поземлен имот №55909.270.18 в земл. на гр. Перущица по КККР, одобрена със Заповед № РД-18-270/02.05.2019г ,** с ЕКАТТЕ 55909, общ. Перущица, за промяна предназначението му по реда на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, от територия за неземеделски нужди в ПИ **55909.270.18** с отреждане: **„ За складови дейности и жилищно строителство“.**
2. **РАЗРЕШАВА** да се изработи проект за Подробен Устройствен План ПУП– ПРЗ на **поземлен имот №55909.270.18 местност „МАНОЛЕВА НИВА“, землище на гр. Перущица по КККР** и ПП за елементите на техническата инфраструктура, за промяна предназначението му по реда на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, от територия за селско стопанство в терен за „Складови дейности и жилищно строителство”.
   - Проектът да отговаря на изискванията на Наредба № 8 за обем и съдържание на устройствените планове и да е съобразен с правилата и нормативите за прилагане на ОУП на община Перущица.
   - Преписката да се съобрази с изискванията на РИОСВ, при спазване на изискванията на ЗООС.
   - Преписката да се комплектова с геодезическо заснемане, удостоверение за съгласуван ПУП със СГКК, актуална скица на имота и транспортно-комуникационна схема-пътна част, съгласувана с КАТ-Пловдив. С план схемите за мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура да се определят сервитутните им ивици.
   - Проектът да се изработи при спазване на чл.60 от ЗУТ.
   - Необходимите схеми на инженерната инфраструктура и комуникационно – транспортното обслужване, трасировъчни данни на новопроектирания УПИ.
3. **Дава предварително съгласие** за провеждане на трасета на техническата инфраструктура, които преминават през имоти публична общинска собственост и с НТП-полски, ведомствен, горски, местен път и отводнителни, напоителни канали,

съгласно чл.21, ал.2 от ЗОЗЗ при спазване изискванията на чл.29 от ЗОЗЗ и чл.30, ал.3 от ППЗОЗЗ.

Мотиви: Решението на общинския съвет да се разгласи с обявление, което да се постави на определените за това места в сградата на общината и да се публикува на интернет страницата на общината. Решението не подлежи на оспорване съгласно чл.124 б, ал.4 от ЗУТ.

Брой ЗА: 12 (инж. полк. Димитър Мишев, Иванка Чинчийкова, Иван Муров, Йордан Тилев, Ради Минчев, Костадин Тотов, Георги Чакъров, Екатерина Тошкова, Захари Захариев, Николай Баков, д-р Атанас Насков, Рангел Божков);
Брой „ПРОТИВ“: 0
Брой „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“: 0
Предложението се приема.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:..... Заличена информация съгласно Регламент (ЕС) 2016/679
(Екатерина Тошкова)

Протоколчик: Заличена информация съгласно Регламент (ЕС) 2016/679
(Виолета Косева)

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГРАД ПЕРУЩИЦА

РЕШЕНИЕ № 62

Взето с Протокол № 5 от 30.06.2022 г.

Относно: Даване разрешение за изработване на проект за Подробен Устройствен План - План за регулация и застрояване за поземлен имот № 55909.710.138 местност „Панов връх“, землище на гр. Перущица по КККР, одобрена със Заповед № РД-18-270/02.05.2019г. за промяна предназначението на същия по реда на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ от територия за неземеделски нужди в поземлен имот .

По предложение на: Мария Витанова-Вълканова - кмет на община Перущица

На основание: чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.124а, ал.1 и ал.5 и чл.124б, ал.1 от ЗУТ, Общински съвет – Перущица

РЕШИ:

1. **ОДОБРЯВА** планово - техническо задание за изготвяне на Подробен Устройствен План – ПУП-ПРЗ за **поземлен имот №55909.710.138 в земл. на гр. Перущица по КККР, одобрена със Заповед № РД-18-270/02.05.2019г ,** с ЕКАТТЕ 55909, общ.Перущица, за промяна предназначението му по реда на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, от територия за неземеделски нужди в ПИ **55909.710.138** с последващо изграждане на обект: **„ Вилно застрояване“.**
2. **РАЗРЕШАВА** да се изработи проект за Подробен Устройствен План ПУП– ПРЗ на **поземлен имот №55909.710.138 местност „Панов връх“, землище на гр. Перущица по КККР** и ПП за елементите на техническата инфраструктура, за промяна предназначението му по реда на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, от територия за селско стопанство в терен за „Вилно застрояване” и разширение на полски пътища, трасета за външно водоснабдяване и електрозахранване.
   - Начин на урегулиране на поземлените имоти: по правилата на чл.17 от ЗУТ.
   - Проектът да отговаря на изискванията на Наредба № 8 за обем и съдържание на устройствените планове и да е съобразен с правилата и нормативите за прилагане на ОУП на община Перущица.
   - Преписката да се съобрази с изискванията на РИОСВ, при спазване на изискванията на ЗООС.
   - Преписката да се комплектова с геодезическо заснемане, удостоверение за съгласуван ПУП със СГКК, актуална скица на имота и транспортно-комуникационна схема-пътна част, съгласувана с КАТ-Пловдив. С план схемите за мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура да се определят сервитутните им ивици.
   - Новообразуваните улици да бъдат с ширина съобразно чл.80 от ЗУТ.
   - Новообразуваните УПИ-та да са с размери, отговарящи на чл.19, ал.1, т.3 от ЗУТ.
   - Проектът да се изработи при спазване на чл.60 от ЗУТ.

4. **Дава предварително съгласие** за провеждане на трасета на техническата инфраструктура, които преминават през имоти публична общинска собственост и с НТП-полски, ведомствен, горски, местен път и отводнителни, напоителни канали, съгласно чл.21, ал.2 от ЗОЗЗ при спазване изискванията на чл.29 от ЗОЗЗ и чл.30, ал.3 от ППЗОЗЗ.

Мотиви: Решението на общинския съвет да се разгласи с обявление, което да се постави на определените за това места в сградата на общината и да се публикува на интернет страницата на общината. Решението не подлежи на оспорване съгласно чл.124 б, ал.4 от ЗУТ.

Брой ЗА: 12 (инж. полк. Димитър Мишев, Иванка Чинчийкова, Иван Муров, Йордан Тилев, Ради Минчев, Костадин Тотов, Георги Чакъров, Екатерина Тошкова, Захари Захариев, Николай Баков, д-р Атанас Насков, Рангел Божков);
Брой „ПРОТИВ“: 0
Брой „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“: 0
Предложението се приема.

Заличена информация съгласно Регламент (ЕС) 2016/679

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:……
(Екатерина Тошкова)

информация съгласно Регламент (ЕС) 2016/679

Протоколчик: ……..
(Виолета Косева)

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГРАД ПЕРУЩИЦА

РЕШЕНИЕ № 63

Взето с Протокол № 5 от 30.06.2022 г.

Относно: Финализиране на процедурата по влизане в сила на ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ ЗА КВ. „ЗАПАД“, ГР. ПЕРУЩИЦА, ОБЩИНА ПЕРУЩИЦА
По предложение на: Мария Витанова-Вълканова - кмет на община Перущица
На основание: чл. 21, ал. 1, т.8 от ЗМСМА, Общински съвет – Перущица

РЕШИ:

1. Разрешава таксите към държавните администрации за процедурите по изменение на кадастралната карта и по смяна предназначението на земеделски земи за неземеделски нужди на имоти частна и общинска собственост в обхвата на ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН – ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ ЗА КВ. „ЗАПАД“, ГР. ПЕРУЩИЦА, ОБЩИНА ПЕРУЩИЦА да се изплащат от общинския бюджет.
2. Възлага на Кмета на община Перущица да извърши необходимите действия за контрол по изпълнение на настоящото решение.

Мотиви: Настоящото решение се прие на основание чл.21, ал.1, т.11 и ал.2 от ЗМСМА и във връзка с факта, че:

- Влизането в сила на ПУП-ПРЗ кв. Запад е със значим обществен и социален ефект;
- Осигуряването на имоти с жилищни сгради с устройствен статут ще даде възможност на ползвателите да закупят от общината имотите, както и да започнат редовно изплащане на данъци към общината;
- За асфалтиране на улици и прокарване на водопроводи и канализация е необходимо да се актуализира точното съществуващо положение на улиците.

Брой ЗА: 12 (инж. полк. Димитър Мишев, Иванка Чинчийкова, Иван Муров, Йордан Тилев, Ради Минчев, Костадин Тотов, Георги Чакъров, Екатерина Тошкова, Захари Захариев, Николай Баков, д-р Атанас Насков, Рангел Божков);
Брой „ПРОТИВ“: 0
Брой „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“: 0
Предложението се приема.

Заличена информация съгласно Регламент (ЕС) 2016/679

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:.....
(Екатерина Тошкова)

Заличена информация съгласно Регламент (ЕС) 2016/679

Протоколчи
(Виолета Косева)