ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГРАД ПЕРУЩИЦА

ПРОТОКОЛ

№ 9/27.06.2024год.

Днес **27.06.2024год., от 14,00 часа** в Заседателната зала на Об.С - гр. Перущица се проведе деветото редовно заседание на Общински съвет – Перущица.

Константин Витанов*: Председател на Общински съвет- Перущица*:

Уважаеми колеги,

Добре дошли на деветото редовно заседание на Общински съвет-Перущица. Седем дни преди да започнем заседание са раздадени материалите на всеки общински съветник по електронен път, на посочените в заявленията имейли. Имаме кворум, присъстват 12 общински съветници. Отсъства Асен Кочев Тошев. Предлагам заседанието да бъде открито, предава се и онлайн. Всички сте се запознали с дневния ред. Има едно допълнително предложение от г-н Злачев „Финансови средства, които трябва да постъпят по сметка на община Перущица по сключен договор с фирма „Рани Зим Енерджи“ ЕООД“. Не сме го гласували на комисиите, сега трябва да вземем решение дали да го включим в дневния ред и дали да има решение.

Г. Злачев: внасям това предложение по три причини: обществото трябва да знае къде ще се изразходят тези пари, защото практиката показва, че при предходните управления, пари, които са получени от продажба на общински имоти много бързо се разпиляват, показват се фактури след 1-2 години, че сме в задължение и трябва да ги изплатим. Третата причина е лично към нашия кмет, който е издигнат от нашата партия, да го предпазя от съдебни дела.

М. Вълканова: през моето управление аз не съм имала такива проблеми. Не смятам, че има нещо от моя мандат, което не е било извършено със средства, които са постъпили, всичко е било в рамките на бюджета. Аз смятам, че това решение е излишно, защото г-н Баков няма как да разходва тези средства без решение на общинския съвет.

Р. Минчев: 8 години, това което е срещу мен не е стартирало, аз съм оставил общината без 1 стотинка задължение.

А. Велев: На комисиите взехме решение единодушно точка 2 от дневния ред да отпадне. Предлагам предложението на г-н Злачев да стане т.7, след отпадане на т.2.

К. Витанов: колеги, ако сте съгласни гласуваме дневния ред, по предложение на г-н Велев, както следва:

1. Актуализиране на бюджета и списъка на капиталовите разходи. Актуализиране на бюджета на ОП „Благоустрояване, спорт и социални дейности“ В рамките на утвърдения бюджет. Промяна в утвърдените ограничения по бюджет за 2024 година на Община Перущица.
2. Даване на съгласие за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок от 30 години на спортен обект, публична общинска собственост – недвижим имот дворно място, съставляващо поземлен имот с идентификатор № 55909.501.443 по КККР,

област Пловдив, община Перущица, гр. Перущица, ул. „Трети март“, вид собственост общинска публична, вид територия Урбанизирана, НТП Спортно игрище, площ 26352 кв. м, квартал 21, парцел III, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-270/02.05.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, в който има разположени Градски стадион със съблекалня, спортен терен, два плувни басейна, трибуни и прилежащ терен.

3. Даване на съгласие за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок от 30 години на спортен обект, публична общинска собственост – недвижим имот с идентификатор 55909.501.2144.1 по КККР, функционално предназначение Спортна сграда, представляваща Мултифункционална спортна зала в УПИ III-спортна зала от квартал 20 по регулационния план на гр.Перущица, заедно с прилежащ терен и обществен паркинг с обща площ от 3250 кв.м в дворно място, съставляващо поземлен имот с идентификатор 55909.501.2144 по КККР, област Пловдив, община Перущица, гр. Перущица, п.к. 4225, ул. "Цар Калоян" № 21, вид собственост общинска публична, вид територия Урбанизирана, НТП За друг обществен обект, комплекс, цялото застроено и незастроно с площ 7401 кв.м., квартал 20, парцел III.

4. Отмяна на Решение № 62, взето с Протокол № 7 от 30.05.2024 г. от Общински съвет – Перущица, относно Прилагане на влязъл в сила неприложен дворищно регулационен план, одобрен одобрен със Заповед № 509 /1989 г., чрез отделяне на придаваема част по регулация от ПИ 55909.501.2022 към УПИ XII-374 от квартал 32 /ПИ 55909.501.374/ по КК и КР на гр. Перущица, общ Перущица.

5. Предоставяне за безвъзмездно ползване на част от имот-публична общинска собственост в гр. Перущица, община Перущица на Спортен клуб „Респект“-Перущица

6. Осигуряване средства, за изплащане на средства по проект „ Празник на родолюбието в град Перущица“.

7. „Финансови средства, които трябва да постъпят по сметка на община Перущица по сключен договор с фирма „Рани Зим Енерджи“ ЕООД“.

8. Текущи.

Който е съгласен, с така представения дневен ред, моля да гласува.

Брой ЗА: 11 (Ангел Велев, Атанас Кисимов, Галина Маринова, Георги Злачев, Константин Витанов, Костадин Тотов, Ради Минчев, Румен Пергелов, Асен Витанов, Екатерина Тошкова, Кънчо Стойчев);
Брой „ПРОТИВ“: 1 (Мария Витанова-Вълканова);
Брой „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“: 0
Предложението се приема.

Константин Витанов: Преминаваме към **първа точка** от Дневния ред *Актуализиране на бюджета и списъка на капиталовите разходи. Актуализиране на бюджета на ОП „Благоустрояване, спорт и социални дейности“ В рамките на утвърдения бюджет. Промяна в утвърдените ограничения по бюджет за 2024 година на Община Перущица.*

Предложението беше разгледано на всички комисии, давам думата па председателите на комисиите за становище.

Георги Злачев: становището на комисията е да се гласува положително така направеното предложение. Аз имам въпрос, има една прахосмукачка, за която дадохме 35 хил.лв. Заключена е в Младежкия дом, колко пъти тази година е използвана.
Румен Пергелов: комисията излиза с положително становище
Костадин Тотов: комисията не излиза със становище. Да се гласува по съвест на сесията.
Галина Маринова: комисията излиза с положително становище
Ангел Велев: комисията излиза с положително становище

Н. Баков: ползва се когато е необходимо, но 2-3 месеца не сме я ползвали.
К. Тотов: имам въпрос към кмета. Тази сума от 14 960 лв. за фрезован асфалт, не трябваше ли да я гласуваме по-рано през м. май например, а не сега да гласуваме нещо, което е вече започнато.
Н. Баков: фрезования асфалт беше на склад един месец и чакахме подходящо време за разхвърляне на асфалта, защото температурите трябва да са високи.
Г. Злачев: от 25 юни започва кастрене на дърветата в община Перущица, на комисиите коментирахме, че това ще струва 8 хил. лв. Не беше ли редно за това разместване да ни уведомите по-рано, а не да разбирам от социалните мрежи.
М. Божкова: сега на шестмесечието ще ви запозная с всички актуализации и разместванията по бюджета.
К. Стойчев: относно т.3, заложено е увеличение на заплатите на Общинското предприятие с 3%, но не е ли твърде малко това.
Н. Баков: тези пари са от местните данъци и такси, толко имам възможност да дам и аз искам повече да увелича, но няма откъде.

Г. Злачев: говорим за кастрене на дървета в населеното място, на стойност 4260 лв. Според правилника на общинското предприятие това трябва да го прави то, а не външна фирма. Нека отчета за шестмесечието е подробен, за ни запознае директора, какво му е нужно, за да работи нормално.
М. Вълканова: в моя мандат ползвахме работниците от предприятието с наша техника, само ползвахме услугите на шофьор на вишката, не сме давали такава сума за кастрене.
А. Витанов: един курс струва 360 лв., мисля, че Иван Кръстанов спокойно може да го завърши и да помага, и по-мащабно трябва да се помисли за пътя Перущица-Върховръх.

Константин Витанов: Колеги, ако няма други въпроси да преминем към поименно гласуване на предложението.

Брой ЗА: 11 (Ангел Велев, Атанас Кисимов, Галина Маринова, Георги Злачев, Константин Витанов, Костадин Тотов, Ради Минчев, Румен Пергелов, Екатерина Тошкова, Кънчо Стойчев, Мария Витанова-Вълканова);
Брой „ПРОТИВ“: 1 (Асен Витанов);
Брой „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“: 0
Предложението се приема.

Константин Витанов: Преминаваме към **втора точка** от Дневния ред *Даване на съгласие за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок от 30 години на спортен обект, публична общинска собственост – недвижим имот дворно място, съставляващо поземлен имот с идентификатор № 55909.501.443 по КККР, област Пловдив, община Перущица, гр. Перущица, ул. „Трети март“, вид собственост общинска публична, вид територия Урбанизирана, НТП Спортно игрище, площ 26352 кв. м, квартал 21, парцел*

III, Заповед за одобрение на КККР № РД-18-270/02.05.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК, в който има разположени Градски стадион със съблекалня, спортен терен, два плувни басейна, трибуни и прилежащ терен.

Предложението беше разгледано на всички комисии. Давам думата на председателите на комисиите за становище.

Георги Злачев: становището на комисията е да се гласува положително
Румен Пергелов: становището на комисията е да се гласува положително
Костадин Тотов: становището на комисията е да се гласува положително
Галина Маринова: становището на комисията е да се гласува положително
Ангел Велев: становището на комисията е положително

Константин Витанов: Колеги, ако въпроси да преминем към гласуване на предложението поименно.

Брой ЗА: 12 (Ангел Велев, Атанас Кисимов, Галина Маринова, Георги Злачев, Константин Витанов, Костадин Тотов, Ради Минчев, Румен Пергелов, Асен Витанов, Екатерина Тошкова, Кънчо Стойчев, Мария Витанова-Вълканова);
Брой „ПРОТИВ“: 0
Брой „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“: 0
Предложението се приема.

Константин Витанов: Преминаваме към **трета точка** от Дневния ред *Даване на съгласие за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок от 30 години на спортен обект, публична общинска собственост – недвижим имот с идентификатор 55909.501.2144.1 по КККР, функционално предназначение Спортна сграда, представляваща Мултифункционална спортна зала в УПИ III-спортна зала от квартал 20 по регулационния план на гр.Перущица, заедно с прилежащ терен и обществен паркинг с обща площ от 3250 кв.м в дворно място, съставляващо поземлен имот с идентификатор 55909.501.2144 по КККР, област Пловдив, община Перущица, гр. Перущица, п.к. 4225, ул. "Цар Калоян" № 21, вид собственост общинска публична, вид територия Урбанизирана, НТП За друг обществен обект, комплекс*

Предложението беше разгледано на всички комисии. Давам думата на председателите на комисиите за становище.

Георги Злачев: становището на комисията е да се гласува положително
Румен Пергелов: становището на комисията е да се гласува положително
Костадин Тотов: становището на комисията е да се гласува положително
Галина Маринова: становището на комисията е да се гласува положително
Ангел Велев: становището на комисията е положително

Константин Витанов: Колеги, ако няма въпроси да преминем към гласуване на предложението поименно.

Брой ЗА: 12 (Ангел Велев, Атанас Кисимов, Галина Маринова, Георги Злачев, Константин Витанов, Костадин Тотов, Ради Минчев, Румен Пергелов, Асен Витанов, Екатерина Тошкова, Кънчо Стойчев,

Мария Витанова-Вълканова);
Брой „ПРОТИВ“: 0
Брой „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“: 0
Предложението се приема.

Константин Витанов: Преминаваме към **четвърта точка** от Дневния ред *Отмяна на Решение № 62, взето с Протокол № 7 от 30.05.2024 г. от Общински съвет – Перущица, относно Прилагане на влязъл в сила неприложен дворищно регулационен план, одобрен одобрен със Заповед № 509 /1989 г., чрез отделяне на придаваема част по регулация от ПИ 55909.501.2022 към УПИ XII-374 от квартал 32 /ПИ 55909.501.374/ по КК и КР на гр. Перущица, общ Перущица.*

Предложението беше разгледано на всички комисии. Давам думата на председателите на комисиите за становище.

Георги Злачев: становището на комисията е да се гласува положително
Румен Пергелов: становището на комисията е да се гласува положително
Костадин Тотов: становището на комисията е да се гласува положително
Галина Маринова: становището на комисията е да се гласува положително
Ангел Велев: становището на комисията е положително

Константин Витанов: Ако няма въпроси да преминем към гласуване на предложението.

Брой ЗА: 12 (Ангел Велев, Атанас Кисимов, Галина Маринова, Георги Злачев, Константин Витанов, Костадин Тотов, Ради Минчев, Румен Пергелов, Асен Витанов, Екатерина Тошкова, Кънчо Стойчев, Мария Витанова-Вълканова);
Брой „ПРОТИВ“: 0
Брой „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“: 0
Предложението се приема.

Константин Витанов: Преминаваме към **пета точка** от Дневния ред *Предоставяне за безвъзмездно ползване на част от имот-публична общинска собственост в гр. Перущица, община Перущица на Спортен клуб „Респект“-Перущица*

Предложението беше разгледано на всички комисии. Давам думата на председателите на комисиите за становище.

Георги Злачев: становището на комисията е да се гласува положително
Румен Пергелов: становището на комисията е да се гласува положително
Костадин Тотов: становището на комисията е да се гласува положително
Галина Маринова: становището на комисията е да се гласува положително
Ангел Велев: становището на комисията е положително

Константин Витанов: Ако няма въпроси да преминем към гласуване на предложението.

Брой ЗА: 12 (Ангел Велев, Атанас Кисимов, Галина Маринова, Георги Злачев, Константин Витанов, Костадин Тотов, Ради Минчев, Румен Пергелов, Асен Витанов, Екатерина Тошкова, Кънчо Стойчев, Мария Витанова-Вълканова);

Брой „ПРОТИВ“: 0
Брой „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“: 0
Предложението се приема.

Константин Витанов: Преминаваме към **шеста точка** от Дневния ред *Осигуряване средства, за изплащане на средства по проект „ Празник на родолюбието в град Перущица“.*
Предложението беше разгледано на всички комисии. Давам думата на председателите на комисиите за становище.

Георги Злачев: становището на комисията е да се гласува положително
Румен Пергелов: становището на комисията е да се гласува положително
Костадин Тотов: становището на комисията е да се гласува положително
Галина Маринова: становището на комисията е да се гласува положително
Ангел Велев: становището на комисията е положително

Константин Витанов: Ако няма въпроси да преминем към гласуване на предложението.

Брой ЗА: 12 (Ангел Велев, Атанас Кисимов, Галина Маринова, Георги Злачев, Константин Витанов, Костадин Тотов, Ради Минчев, Румен Пергелов, Асен Витанов, Екатерина Тошкова, Кънчо Стойчев, Мария Витанова-Вълканова);
Брой „ПРОТИВ“: 0
Брой „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“: 0
Предложението се приема.

Константин Витанов: Преминаваме към **седма точка** от Дневния ред *„Финансови средства, които трябва да постъпят по сметка на община Перущица по сключен договор с фирма „Рани Зим Енерджи“ ЕООД“.*
Коментирахме подробно предложението на г-н Злачев, ако имате въпроси.

Константин Витанов: да преминем към поименно гласуване на предложението.

Брой ЗА: 6 (Галина Маринова, Георги Злачев, Константин Витанов, Костадин Тотов, Асен Витанов, Кънчо Стойчев);
Брой „ПРОТИВ“: 2 (Ради Минчев, Екатерина Тошкова);
Брой „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“: 4 (Ангел Велев, Атанас Кисимов, Румен Пергелов, Мария Витанова-Вълканова);
Предложението не се приема.

Г. Злачев: предлагам прегласуване на предложението.
К. Витанов: гласуваме отново предложението

Брой ЗА: 6 (Галина Маринова, Георги Злачев, Константин Витанов, Костадин Тотов, Асен Витанов, Кънчо Стойчев);
Брой „ПРОТИВ“: 2 (Ради Минчев, Екатерина Тошкова);
Брой „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“: 4 (Ангел Велев, Атанас Кисимов, Румен Пергелов, Мария Витанова-Вълканова);
Предложението не се приема.

Константин Витанов: Преминаваме към **осма точка** от Дневния ред *Текущи*

К. Стойчев: имам предложение за пътя за Върховръх. Ако има начин да се направят банкетите проблема с преасфалтирането ще отпадне, да го обмислим като вариант.
Н. Баков: има проект, който ще се реализира през 2025г. за цялостен ремонт на пътя Перущица-Върховръх, който ще се извършва съвместно с община Родопи
Г. Злачев: какво се случва с групата по ВиК, решава ли се проблема с водата.
Н. Баков: работи се ВиК започнаха ремонти, тъй като има много голяма авария на Червената църква, до една седмица ще приключат и аварията ще бъде отстранена. Ще извършим обследване на за нови сондажи, ще видим дали водата е годна за пиене към Щерната. Изпратили сме писма до Басейнова дирекция, ВиК и чакам отговор до един месец.
А. Витанов: по изграждането на водоема в кв. Запад дали се работи, г-н Стойчев предложи на Циганския парк да бъде изграден водоем и кв. Запад и ниска зона да се захранва от там. Така проблема ще бъде решен за много години напред.
Г. Злачев: какво става с Моста на реката.
Е.Янкулова: има подадена оферта от фирма на стойност 27 хил.лв., като в нея не влиза част Геодезия. Наше решение е дали да направим препроектиране или да търсим друга фирма.
Н. Баков: защо не се видя по-рано този проблем
М. Вълканова: аз не съм проектант, в ТСУ има специалисти и Главен архитект, които не са ме уведомили, че има проблем за да реагирам своевременно. Проблема е възникнал по време на строителството. Някой в ТСУ не го е видял.
Н. Баков: не е по време на строителството, а още при проектирането. Ние чакаме 3 месеца проектанта да каже колко пари трябват.

Константин Витанов: Поради изчерпване на дневния ред закривам заседанието в 15:45 часа.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС: ...../П/.....
/Константин Витанов/

Протоколчик:...../П/.....
/Виолета Косева/