Н А Р Е Д Б А

ЗА СЪЗДАВАНЕ, УПРАВЛЕНИЕ И КОНТРОЛ ВЪРХУ ДЕЙНОСТТА НА ОБЩИНСКИТЕ ПРЕДПРИЯТИЯ ПО ГЛ.VI ОТ ЗАКОНА ЗА ОБЩИНСКАТА СОБСТВЕНОСТ НА ОБЩИНА ПЕРУЩИЦА

(Приета с Решение № 85, взето с Протокол № 12 от 17.12.2020 г. на ОбС-Перущица, изм и доп. С Реш. № 33, взето с Протокол № 4/28.03.2024г.)

РАЗДЕЛ I
ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл.1. Настоящата Наредба урежда реда и условията за създаване, преобразуване, прекратяване и организация на дейността на общинските предприятия на Община Перущица.

Чл.2. (1) Общинските предприятия се създават за дейности по:

1. управление, изграждане, поддържане, ремонт и реконструкция на обекти, мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура и други имоти - общинска собственост, както и предоставяне на свързаните с тях услуги за населението;

2. предоставяне на други услуги или осъществяване на други местни дейности, необходими за задоволяване на потребностите на Общината и/или на нейното население, които се финансират от бюджета на Общината, определени от Общинския съвет.

РАЗДЕЛ II
СЪЗДАВАНЕ, ПРЕОБРАЗУВАНЕ И ЗАКРИВАНЕ НА ОБЩИНСКИТЕ ПРЕДПРИЯТИЯ

Чл. 3. (1) Общинското предприятие е специализирано звено на Общината за изпълнение на местни дейности и услуги, финансирани от общинския бюджет и не е самостоятелно юридическо лице.;

(2) Директорът на общинското предприятие е второстепенен разпоредител с бюджет.;

(3) Общинско предприятие се създава, преобразува и закрива с решение на Общински съвет Перущица;

(4) Предложенията за създаване, преобразуване и прекратяване на общинските предприятия могат да се правят от Кмета на Община Перущица;

(5) Преобразуването на общински предприятия се извършва чрез вливане, сливане, разделяне и отделяне.

(6) Общинските предприятия се закриват, когато отпадне законовото основание за тяхното създаване.

(7) С решението за преобразуване или закриване на предприятието се определя правоприемството на активи и пасиви, уреждането на трудовите правоотношения, първичните счетоводни документи и счетоводните регистри, както и действащите договори, сключени от Предприятието.

(8) Общинското предприятие осъществява дейността си въз основа на Правилник, приет от Общински съвет Перущица.

(9) С Правилника по ал.8 се определят предметът на дейност, структурата, управлението, числеността състав и правата и задълженията на предприятието по отношение на предоставеното му общинско имущество.

(10) Предоставеното и придобито в резултат на дейността на общинските предприятия имущество е общинска собственост по смисъла на Закона за общинската

собственост и за него се прилага Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на територията на община Перущица.

(11) Предоставянето на общински имоти за управление на общинските предприятия се извършва по реда на чл. 12 ал.1 от Закона за общинската собственост, като в Приложение към Правилника по ал.8 се вписват предоставените на общинското предприятие имоти.

(12) Поддържането и ремонтите на имотите и вещите – общинска собственост се извършват от лицата, на които са предоставени за управление, като необходимите за целта средства се предвиждат ежегодно по бюджетите им.

РАЗДЕЛ III
ОРГАНИЗАЦИЯ И УПРАВЛЕНИЕ НА ОБЩИНСКИТЕ ПРЕДПРИЯТИЯ

Чл. 4. Дейността на общинските предприятия се координира и контролира от Кмета на община Перущица или определен от него заместник-кмет, съобразно ЗОС, настоящата Наредба и относимото законодателство.

Чл. 5. (1) Общинските предприятия се управляват от директор, който се назначава и освобождава от Кмета на община Перущица по Кодекса на труда.

(2) Кметът на Общината сключва договор с директора на предприятието.

(3) Не могат да бъдат директори на общински предприятия лица, които:

1. са лишени с присъда или с административно наказание от правото да заемат материално отчетническа длъжност до изтичане срока на наказанието;
2. участват в събирателни или командитни дружества или дружества с ограничена отговорност;
3. са управители, контрольори, членове на изпълнителни или контролни органи на търговски дружествата;
4. заемат друга длъжност или извършват дейност, която съгласно Конституцията или специален закон е несъвместима с неговото положение;
5. забраните по ал.3 т.3 се прилагат, когато се извършва дейност, сходна с дейността на предприятието.

(4) (*Нова с Реш. № 33, взето с Протокол № 4/28.03.2024г.)* За длъжността директор на общинското предприятие се назначава лице с минимална образователно-квалификационна степен „бакалавър“.

Чл. 6. (1) Договорите с директорите на общинските предприятия се прекратяват с изтичане срока на договора, както и предсрочно на основанията, предвидени в Кодекса на труда.

(2) **Директорът на Предприятието има следните права и задължения**:

1. Ръководи и управлява Предприятието, съгласно действащите нормативни актове, в съответствие с решенията на Общински съвет-Перущица и заповедите на Кмета на община Перущица;
2. Назначава служители по трудов договор и определя длъжностните им характеристики, съгласно утвърдената численост и структурата на общинското предприятие при спазване изискванията на Кодекса на труда.
3. Представлява Предприятието пред държавните и общински институции, съдебни, банкови, финансови и данъчни органи и учреждения и пред трети лица;
4. Осъществява оперативното ръководство на дейността на Предприятието;
5. Разработва и предлага на Кмета на община Перущица за утвърждаване Правилник за вътрешния ред на общинското предприятие, в който се съдържат специфични разпоредби за организация на стопанската му дейност;
6. Разработва и предлага на Кмета на община Перущица за утвърждаване вътрешни правила за деловодната дейност и документооборота на предприятието;

7. Организира изготвянето, актуализирането и представянето на Кмета на община Перущица:

7.1 Проект на бюджет за съответната година (прогноза за очакваните приходи и необходимите разходи, свързани с дейността на Предприятието);

7.2 Периодични отчети за реализирани приходи от Предприятието, в разпоредените срокове;

7.3 Щатното разписание за утвърждаване от Кмета на Общината;

8. Прави предложение пред Кмета на Общината за провеждане на обществени поръчки, относими към предмета на дейност на предприятието и съдейства за тяхното организиране, при наличие на писмено упълномощаване по смисъла на чл.7, ал.1 от ЗОП;
9. Изпълнява заповеди на Кмета, с които:
   - на предприятието се предоставят безвъзмездно за управление и/или се отнема управлението /поради отпаднала необходимост/ на недвижими имоти и/или вещи - общинска собственост, съобразно разпоредбите на Закона за общинската собственост и Наредба за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на територията на община Перущица;
   - директорът на Предприятието може да се упълномощи да сключва договори за отдаване под наем на имоти и вещи – общинска собственост, или за продажба на движими вещи, предоставени на общинското предприятие за управление, при спазване разпоредбите на Закона за общинската собственост и Наредба за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на територията на община Перущица.
10. Сключва, изменя и прекратява трудовите договори на работещите в Предприятието.
11. Налага дисциплинарни наказания и извършва всякаква друга дейност в качеството на работодател по смисъла на Кодекса на труда.
12. Изпълнява и други служебни задачи, възложени му от Кмета, определен негов заместник или секретаря на община Перущица.

РАЗДЕЛ IV
ФИНАНСИРАНЕ

Чл. 7. Предприятието е местна дейност и разполага с бюджет по смисъла на Закона за публични финанси.

Чл. 8. Предприятието се финансира от бюджета на община Перущица в рамките на утвърдения бюджет за годината. Промените по бюджета на предприятието се извършват при спазване на условията в чл.124 и чл.125 от Закона за публичните финанси.

Чл. 9. Предприятието съставя тримесечни и годишни финансови отчети, както и всички останали отчетни форми и документи, изисквани от първостепенния разпоредител – Община Перущица.

Чл. 10. Източници на приходи на общинските предприятия са**:**

1. Приходи от дейността;
2. Приходи от наем на общинското имущество;
3. Такси по ЗМДТ;
4. Други приходи.

Чл. 11. Предприятието няма право да разходва приходите, придобити от осъществяваната от него стопанска дейност. В тридневен срок приходите от стопанската дейност се превеждат по бюджетната сметка и съответния приходен БИН на община Перущица.

Чл. 12. Общинските предприятия извършват разходи за осъществяване на дейността си и за управление на предоставеното общинско имущество.

РАЗДЕЛ V
КОНТРОЛ И САНКЦИИ

Чл. 13. Контролът върху дейността на общинските предприятия се осъществява от Кмета на Общината или ресорен заместник-кмет.

Чл. 14. Длъжностните лица, които са действали в нарушение на Наредбата, носят дисциплинарна отговорност.

РАЗДЕЛ VI
РЕГИСТЪР НА ОБЩИНСКИТЕ ПРЕДПРИЯТИЯ

Чл. 15. В общината се създава и поддържа публичен регистър за общинските предприятия.

Чл. 16. Регистърът се води по образец – Приложение №9 на Наредба №8 от 17.12.2009г. за утвърждаване по образците на актовете за общинска собственост, и на регистрите, предвидени в Закона за общинската собственост, и за определяне реда на съставянето, воденето и съхраняването им.

Чл. 17. Вписването в регистъра се извършва от определено от главен специалист „Управление и разпореждане на общинската собственост“ в община Перущица.

Чл.18. При промяна в обстоятелствата, подлежащи на вписване в регистъра, предприятието предоставя на длъжностното лице по чл. 17, документи и информация, отразяващи настъпилите промени.

РАЗДЕЛ VII
ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§1. Общинските предприятия имат собствен печат, на който е отбелязано наименованието на Предприятието и организационната му форма, а именно: Общинско предприятие „……..” към Община Перущица, които съответно може да е с абревиатури.

§ 2. При наличието на обстоятелства, изискващи промяна в Правилника за устройството и дейността на Предприятието, Директорът на предприятието представя мотивирано предложение за промени до общинската администрация.

РАЗДЕЛ VIII
ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§1. Настоящата Наредба е създадена въз основа на гл. VI, от Закона за общинската собственост, Кодекса на труда и Закона за публичните финанси.

§2. Разпоредбите на тази Наредба се прилагат доколкото не противоречат на нормативен акт от по-висок ранг.

§3. За неуредените с тази Наредба въпроси се прилагат разпоредбите на ЗОС и другите действащи нормативни актове.

§4. Настоящата Наредба е приета с Решение № 85, взето с Протокол № 12 от 17.12.2020 г. на Общински съвет – Перущица и влиза в сила от деня на влизане в сила на решението за приемането и.

§5. Изпълнението на Наредбата се възлага на Кмета на община Перущица.