ОБЩИНА ПЕРУЩИЦА
гр. Перущица, ул. Отец Паисий №2, тел.03143 2786
obshtina@perushtitsa.egov.bg, https://perushtitsa.egov.bg

ОБЩИНА ПЕРУЩИЦА
Вх. № 622
16 12 2025 г.

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ПЕРУЩИЦА

ОБЩИНА ПЕРУЩИЦА
гр. Перущица - Пловд. обл.
Изх. № 3666
16 12 2025 г.

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ВНОСИТЕЛ: Николай Георгиев Баков - кмет на Община Перущица

ОТНОСНО: Даване разрешение за изработване на проект за Подробен Устройствен План - План за регулация и застрояване за поземлен имот № 55909.99.193, местност „ПОД ПАЗЛАКА“, по КККР на гр. Перущица, одобрени със Заповед № РД-18-270/02.05.2019 г. за промяна предназначението на земята по реда на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ в територия за неземеделски нужди.

ОСНОВАНИЕ: чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.124а, ал.1 и ал.5 и чл.124б, ал.1 от ЗУТ.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Постъпило е заявление с вх. № ТСУ-368-(14)/04.12.2025г. от Александър Дардов, с адрес за кореспонденция:гр. Перущица, Руска Дарова, с адрес за кореспонденция: гр. Перущица, Димитър Лозанов, с адрес за кореспонденция: гр. Перущица, и Йорданка Лозанова, с адрес за кореспондеция: гр. Перущица, за допускане и издаване на разрешение за изработване на проект: **„ПУП – ПРЗ с обхват поземлен имот с идентификатор 55909.99.193, местност „ПОД ПАЗЛАКА“ по КККР на гр. Перущица, след одобряване на Частично изменение на ОУП – Перущица с Решение № 112, взето с Протокол № 11 от 30.10.2025 г. за имот с идентификатор 55909.99.193 , местност „ПОД ПАЗЛАКА“ по КККР на гр. Перущица“** във връзка с процедура промяна предназначението на земеделска земя-нива за отреждане на нов урегулиран поземлен имот за жилищно застрояване.

Заявлението е придружено от Задание за проектиране, скица-предложение, актуални скици на поземления имот и нотариален акт, съгласно чл.124а, ал.7 и чл.125 от ЗУТ. Необходимостта от изготвяне на ПУП-ПРЗ на имот с идентификатор 55909.99.193, местност „ПОД ПАЗЛАКА“ по КККР на гр. Перущица е във връзка с осъществяване на инвестиционните намерения на възложителя за промяна предназначението на земеделска земя за жилищно застрояване.

Поземленият имот представлява земеделска земя с начин на трайно ползване – нива. На север имотът граничи с ПИ 55909.99.935 – напоителен канал; на изток с УПИ XX-298, кв.18 по плана гр. Перущица; на юг - улица с идентификатор 55909.501.2149 ; на запад имотът граничи със земеделски имот 55909.99.194. Достъпът до имота е от съществуваща улица в регулация с трайна настилка и с изградени ВиК и Ел мрежи.

Целта на проекта е урегулиране на ПИ с ИД 55909.99.193, местност „ПОД ПАЗЛАКА“ по КККР на гр. Перущица и провеждане на процедура по промяна предназначението на земята, съобразно ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ. Новообразуваният урегулиран поземлен имот ще се отреди за „Жилищно застрояване“.

Предложеното инвестиционно намерение е съобразено с предвижданията на ОУП на община Перущица, одобрен с Решение №83, взето с протокол № 9 от 31.08.2015г. на Общински съвет –Перущица и изменен с Решение № 112, взето с Протокол № 11 от 30.10.2025 г. на Общински съвет –Перущица за имот с идентификатор 55909.99.193 , местност „ПОД ПАЗЛАКА“ по КККР на гр. Перущица.

За изработването на ПУП за поземлени имоти извън границите на урбанизираните територии е необходимо разрешение на Общински съвет, което съгласно чл.124б, ал.1 става с вземане на съответно решение. Предвид нормата на чл.124б, ал.1 от ЗУТ, общинският съвет, разрешавайки изработване на проект за ПУП, едновременно следва да одобри и заданието по чл.125 от ЗУТ.

Предвид горното и на основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА във връзка с чл.124а, ал.1 и ал.5 и чл.124б, ал.1 от ЗУТ, предлагам да вземете следното

РЕШЕНИЕ:

1. **ОДОБРЯВА** планово-техническо задание за изготвяне на Подробен устройствен план – ПРЗ за **поземлен имот № 55909.99.193 местност ПОД ПАЗЛАКА, по КККР на гр. Перущица, одобрена със Заповед № РД-18-270/02.05.2019г,** с ЕКАТТЕ 55909, общ. Перущица, за промяна предназначението му по реда на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, в територия за неземеделски нужди за жилищно застрояване.
2. **РАЗРЕШАВА** да се изработи проект за Подробен Устройствен План – ПРЗ за **поземлен имот № 55909.99.193 местност ПОД ПАЗЛАКА, по КККР на гр. Перущица, одобрена със Заповед № РД-18-270/02.05.2019г,** с ЕКАТТЕ 55909, общ. Перущица, за промяна предназначението му по реда на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, в територия за неземеделски нужди за жилищно застрояване и трасета за външно водоснабдяване и електрозахранване.

- Начин на урегулиране на поземлените имоти: по правилата на чл.17 от ЗУТ.
- Проектът да отговаря на изискванията на Наредба № 8 за обем и съдържание на устройствените планове и да е съобразен с правилата и нормативите за прилагане на ОУП на община Перущица.
- Преписката да се съобрази с изискванията на РИОСВ, при спазване на изискванията на ЗООС.
- Преписката да се комплектова с геодезическо заснемане, удостоверение за съгласуван ПУП със СГКК, актуална скица на имота. С план схемите за мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура да се определят сервитутните им ивици.
- Новообразуваното УПИ да е с размери, отговарящи на чл.19, ал.1, т.3 от ЗУТ.
- Проектът да се изработи при спазване на чл.60 от ЗУТ.

3. **Дава предварително съгласие** за провеждане на трасета на техническата инфраструктура, които преминават през имоти публична общинска, съгласно чл.21, ал.2 от ЗОЗЗ при спазване изискванията на чл.29 от ЗОЗЗ и чл.30, ал.3 от ППЗОЗЗ.

Мотиви: Поземлен имот с ИД 55909.99.193, местност „ПОД ПАЗЛАКА“, по КККР на гр. Перущица представлява неурегулирана територия. Целта на проекта е да се създадат устройствени условия за осъществяване на инвестиционното намерение на собственика за жилищно застрояване в ПИ 55909.99.193. С приложената скица-предложение се предвижда свободно застрояване с допустимите отстояния до регулационните граници на УПИ.

За изработването на ПУП-ПРЗ за поземлени имоти извън границите на урбанизираните територии е необходимо разрешение на Общински съвет, което съгласно чл.124б, ал.1 става с вземане на съответно решение. Предвид нормата на чл.124б, ал.1 от ЗУТ, общинският съвет, разрешавайки изработване на проект за ПУП-ПРЗ, едновременно следва да одобри и заданието по чл.125 от ЗУТ.

НИКОЛАЙ БАКОВ
Кмет на Община Перущица

Съгласували:
Цветан Косев
Адвокат в община Перущица

Инж. Цветанка Николова
Геодезист на Община Пер

ОБЩИНА ПЕРУЩИЦА
гр. Перущица - Пловд. обл.
Вх. № ТСУ-368(14)
04-12 / 2025 год

ДО
КМЕТА НА ОБЩИНА ПЕРУЩИЦА

З А Я В Л Е Н И Е

За допускане изработване на проект ПУП-ПРЗ
с ОБХВАТ: Поземлен имот с идентификатор 55909.99.193 с площ 961 м² ;

1.Александър , Дардов, моб.тел.: ;
АДРЕС: гр.Перущица,
2.Руска Дардова
АДРЕС: гр.Перущица, ;
3.Димитър Лозанов
АДРЕС: гр.Перущица, ;
4.Йорданка , Лозанова
АДРЕС: гр.Перущица, ;
СОБСТВЕНИЦИ НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР 55909.99.193,
местност ПОД ПАЗЛАКА по КК на гр.Перущица,

УВАЖАЕМИ ГОСПОДЕН КМЕТ ,

ЗАЯВЯВАМЕ ЖЕЛАНИЕТО НИ ДА БЪДЕ РАЗРЕШЕНО ИЗГОТВЯНЕТО НА ПРОЕКТ ПУП-ПРЗ с ОБХВАТ: Поземлен имот с идентификатор 55909.99.193, местност ПОД ПАЗЛАКА по КК на гр.Перущица, след ОДОБРЯВАНЕ НА ИЗМЕНЕНИЕ НА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУП – ПЕРУЩИЦА С РЕШЕНИЕ №112, взето с протокол № 11 от 30.10.2025 год. за имот с идентификатор 55909.99.193, местност ПОД ПАЗЛАКА по КК на гр.Перущица.

Приложения:
1. **Документи за собственост : 2 бр. копия;**
2. **Решение №112 , взето с протокол №11 от 30.10.2025г., от Общински съвет „ПЕРУЩИЦА“ -1 бр. копие;**
3. **Скици от СГКК – 3 бр.;**
4. **Задание за ПУП-ПРЗ и скица –предложение.**

Подписи:

1. .....
2. .....
3. .....
4. .....

ОДОБРЯВАМ:.....

ЗАДАНИЕ ЗА ПРОЕКТИРАНЕ
Съгласно чл.124а(7) и чл.125 от ЗУТ ЗА ПУП –ПРЗ
ЗА ДОПУСКАНЕ ПРОЕКТИРАНЕ НА ПУП-ПРЗ
с ОБХВАТ: Поземлен имот с идентификатор 55909.99.193 с площ 961 м² ;
ОТ

1.Александър Дардов
АДРЕС: **гр.Перущица,**
2.Руска Дардова
АДРЕС: **гр.Перущица,**
3.Димитър Лозанов
АДРЕС: **гр.Перущица,**
4.Йорданка Лозанова
СОБСТВЕНИЦИ НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ИДЕНТИФИКАТОР **55909.99.193,**
местност ПОД ПАЗЛАКА по КК на гр.Перущица.

I.ОСНОВНИ ДАННИ ЗА ИМОТА

1. Предмет на искането допускане за ПУП-ПРЗ е поземлен имот с идентификатор 55909.99.193 с площ 961 м², местност ПОД ПАЗЛАКА по КК на гр.Перущица.
Имотът попада извън съществуващата граница на урбанизираната територия и вътре в границата на проектната урбанизирана територия. Разположен е в южната част на устройствена зона за Озеленяване, паркове и градини, съгласно ОУП на Община "Перущица" . С Решение №112, взето с Протокол №11 от 30.11.2025г. на Общински съвет –гр.Перущица е одобрен проект за Общия устройствен план на Община "Перущица" за разширение на устройствената зона Жм в западна посока, с имот с идентификатор 55909.99.193, местност ПОД ПАЗЛАКА по КК на гр.Перущица.

2. Външни ВиК и ЕЛ мрежи са изградени. Имотът не е захранен с вода и електричество.

3. До имота има път с трайна настилка.

II .ОБХВАТ, ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ на ПРОЕКТА

1.Вид подробен устройствен план - **ПУП – ПРЗ за отреждане на нов УПИ *99.193 - за жил.застрояване,* запазване на предвидената улична регулация по предходни планове на съседни УПИ с обхват :**

- От север – имот с идентификатор **55909.99.935**- напоителен канал;
- От изток – УПИ XX-298, кв.18 по плана на гр.Перущица;
- От юг– улица с идентификатор **55909.501.2149**;
- От запад – имот с идентификатор **55909.99.194.**

2.Цели и задачи на проекта :

- отреждане на нов УПИ за жилищно застрояване ;

Запазване на предвидената по ОУП – Перещица устройствена зона Жм и нейните показатели.

С проектът ПУП – ПРЗ с обхват на имот с идентификатор **55909.99.193,** ще се предвиди: отреждане на един нов УПИ със свободно застрояване застрояване в него .

Подробният устройствен план следва да бъде изготвен, съгласно изискванията на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони и **Наредба № 8** от 14 юни 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове (загл. изм. -ДВ, бр. 22 от 2014 г., в сила от 11.03.2014 г.)

3.Кадастрална основа – **Скица на ПИ с идентификатор 56784.382.532, от СГКК-Пловдив № 15-750028-23.07.2024г., извадка в цифров вида на имота и съседните имоти за новопроектираните УПИ.**

III.ИНВЕСТИЦИОННО НАМЕРЕНИЕ.

Отреждане на самостоятелен УПИ със застрояване, съобразено с устройствената зона на действащия ОУП – гр.Пловдив, за осъществяване на инвестиционните намерения на собственика и извършване на процедурите по ЗУТ, ЗОЗЗ , ППЗОЗЗ с цел промяна предназначението на земята.

Неразделна част от настоящото планово задание е приложената скица - предложение за ПУП - ПРЗ.

ДАТА: м. 12.2025г.

ПОДПИСИ:1.... .....
(Александър Дардов)

2..... .....
(Руска Дардова)

3..... .....
(Димитър Лозанов)

4..... .....
(Йорданка Лозанова)

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГРАД ПЕРУЩИЦА

РЕШЕНИЕ № 112

Взето с Протокол № 11 от 30.10.2025 г.

Относно: Одобряване на **ЧАСТИЧНО ИЗМЕНЕНИЕ НА ОБЩИЯ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА "ПЕРУЩИЦА"** Проект за частично изменение на Общия устройствен план на Община "Перущица", за разширение на устройствена жилищна зона с малкоетажно застрояване-Жм за поземлен имот с идент. 55909.99.193, местност "ПОД ПАЗЛАКА"по КК на гр.ПЕРУЩИЦА

Одобрен с Решение № 83, Протокол № 9 от 31.08.2015 г. от Общински Съвет Перущица.

За поземлен имот: ПИ 55909.99.193, местност "ПОД ПАЗЛАКА"по КК на гр.ПЕРУЩИЦА , за разширение на устройствена жилищна зона с малкоетажно застрояване - **Жм и определяне функционално предназначение – от устройствена зона, предвидена с ОУП на Община „ ПЕРУЩИЦА " - зона за озеленяване в зона с предназначение „Жилищно застрояване".**

Съгласно функционалното предназначение и устройствения режим на територията, в която попада имота , предвиден с ОУП на Община „ ПЕРУЩИЦА " - зона за озеленяване, не се допуска застрояване.

С проектът за частично изменение на част от ОУП на Община „ПЕРУЩИЦА", се предвижда промяна устройствения режим за жилищно застрояване за поземлен имот с идентификатор ***55909.99.193*** (с площ **961 кв.м).**

Предложение от: Николай Баков – Кмет на община Перущица

На основание: чл. 21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124а, ал.1, чл. 125 и чл. 127, ал.6 от ЗУТ, Общински съвет – Перущица

РЕШИ:

1. Одобрява ИЗМЕНЕНИЕ НА ОБЩИЯ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ПЕРУЩИЦА, одобрен с Решение №111, взето с протокол №16 от 28.11.2024г., от Общински съвет „ПЕРУЩИЦА" на Поземлен имот 55909.99.193, гр. Перущица, м. „ПОД ПАЗЛАКА", за определяне функционално предназначение – от устройствена зона с предназначение „ОЗЕЛЕНЯВАНЕ" в зона с предназначение „Жилищно застрояване".

2. Възлага на Кмета на община Перущица да извърши необходимите действия за изпълнение на настоящото решение.

МОТИВИ: Настоящото решение се прие на основание чл.127, ал.6, чл.134, ал.1, т.1 и чл.136 от ЗУТ, решение №111, взето с протокол №16 от 28.11.2024г., на ОбС Перущица, положително становище от проведено обществено обсъждане по реда на чл.127, ал.1 от ЗУТ, Писмо Изх. № ОВОС-1449-5/23.07.2025г. за издадено Решение № ПВ-ЕО-15/2025 г.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ГРАД ПЕРУЩИЦА

за преценяване на необходимостта от Екологична оценка – решението е ДА НЕ СЕ ИЗВЪРШВА ЕКОЛОГИЧНА ОЦЕНКА, № 4, т.2 от 28.08.2025 г. на ЕСУТ.

Брой ЗА: 12 (Ангел Велев, Атанас Кисимов, Галина Маринова, Георги Злачев, Константин Витанов, Костадин Тотов, Ради Минчев, Иван Витанов, Асен Витанов, Екатерина Тошкова, Кънчо Стойчев, Мария Витанова-Вълканова);

Брой „ПРОТИВ“: 0

Брой „ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ“: 0

Предложението се приема.

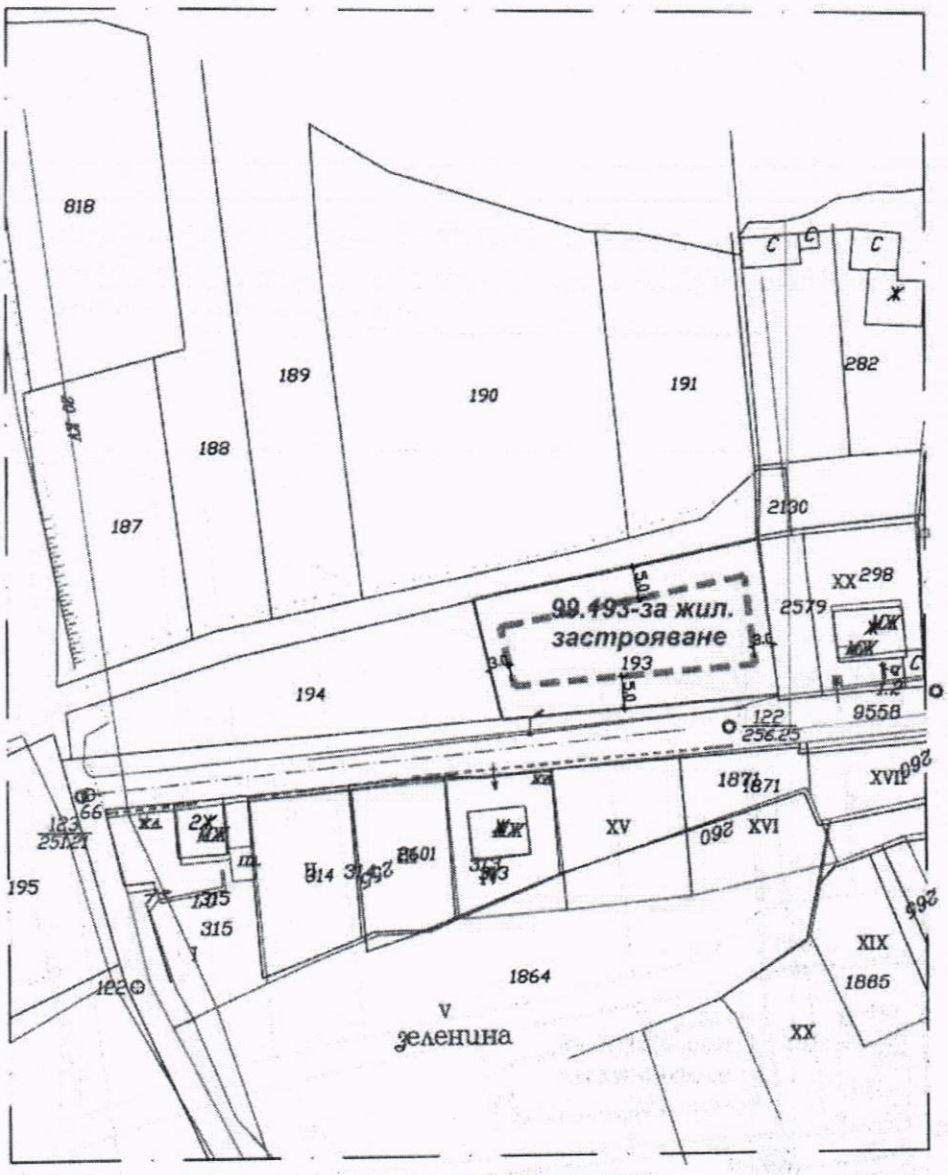
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:.....

онстан анов)

Протоколчик:... .....

(Виолета Косева)

Скица-предложение за ПУП-ПРЗ, за имот с идентификатор **55909.99.193 с площ 961 м², местност ПОД ПАЗЛАКА по КККР на гр.Перущица**_____ М 1:1000



масив 99	**99.193, за жил. застрояване**
Площ в м²	961

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала № 1
тел. 02/955 45 40, факс 02/955 33 33
ACAD@CADASTRE.BG, WWW.CADASTRE.BG

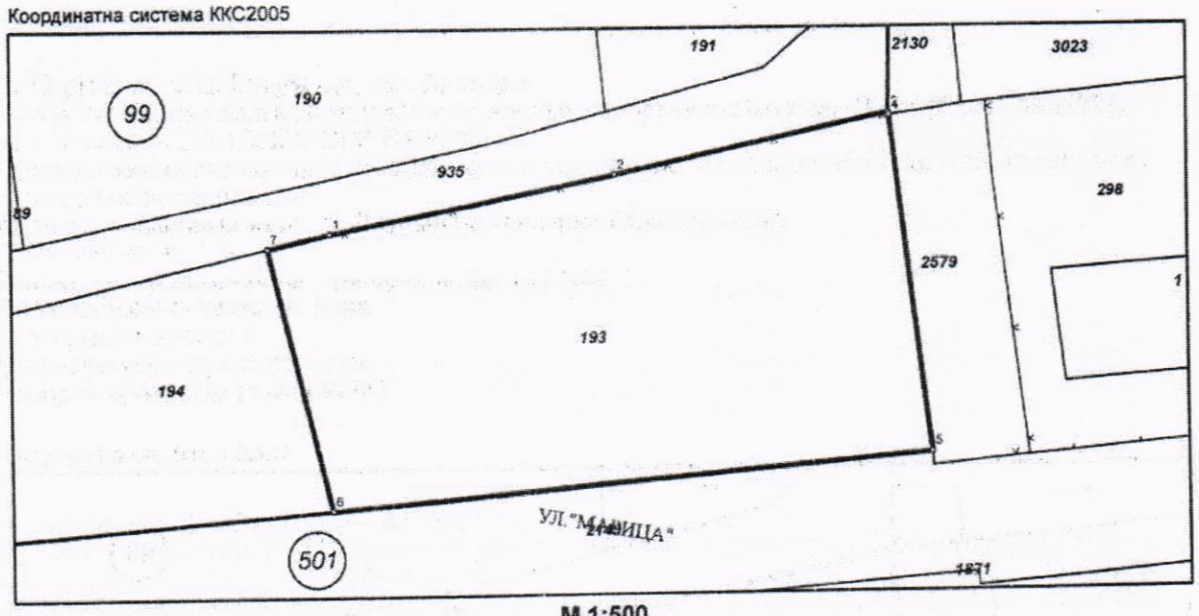
СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ПЛОВДИВ
4000, ПЛ."СЪЕДИНЕНИЕ" № 3, ЕТ.1, 032/627380; 623017,
plovdiv@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15-750028-23.07.2024 г.

Поземлен имот с идентификатор **55909.99.193**

Гр. **Перущица**, общ. **Перущица**, обл. **Пловдив**
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-270/02.05.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**
Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма данни за изменение**
Адрес на поземления имот: **гр. Перущица, местност ПОД ПАЗЛАКА**
Площ: **961 кв. м**
Трайно предназначение на територията: **Земеделска**
Начин на трайно ползване: **Нива**
Категория на земята: **6**
Предишен идентификатор: **няма**
Номер по предходен план: **099193**

Координатна система ККС2005



М 1:500

Съседи: **55909.99.935, 55909.99.194, 55909.501.2149, 55909.501.2579, 55909.501.2130**

Собственици по данни от КРНИ:
1. **СТОЯН ДИМИТРОВ ЛОЗАНОВ**
Няма данни за идеалните части
Решение на ПК по чл.14, ал.1, т.1 от ЗСПЗЗ (чл.18ж, ал.1 от ППЗСПЗЗ) за възстановяване на право на собственост в стари реални граници № 011 от 07.09.2010г., издаден от ОСЗ "СТАМБОЛИЙСКИ"

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:
няма данни

Скица **№ 15-750028-23.07.2024 г.** издадена въз основа на заявление с входящ **№ 01-364079-03.07.2024 г.**

/инж. Валери Кастелов /

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №7
тел.: 02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG ; WWW.CADASTRE.BG

Списък с координатите на точките, определящи границите на поземления имот:

Координатна система КК2005

Точка №	Координати	
	X [м]	Y [м]
1.	4658802.94	420923.70
2.	4658806.94	420944.32
3.	4658811.19	420964.19
4.	4658810.98	420964.21
5.	4658787.09	420967.07
6.	4658783.48	420923.73
7.	4658801.93	420919.26

Скица **№ 15-750028-23.07.2024 г.** издадена въз основа на заявление с входящ **№ 01-364079-03.07.2024 г.**

/инж. Валери Кастелов /

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

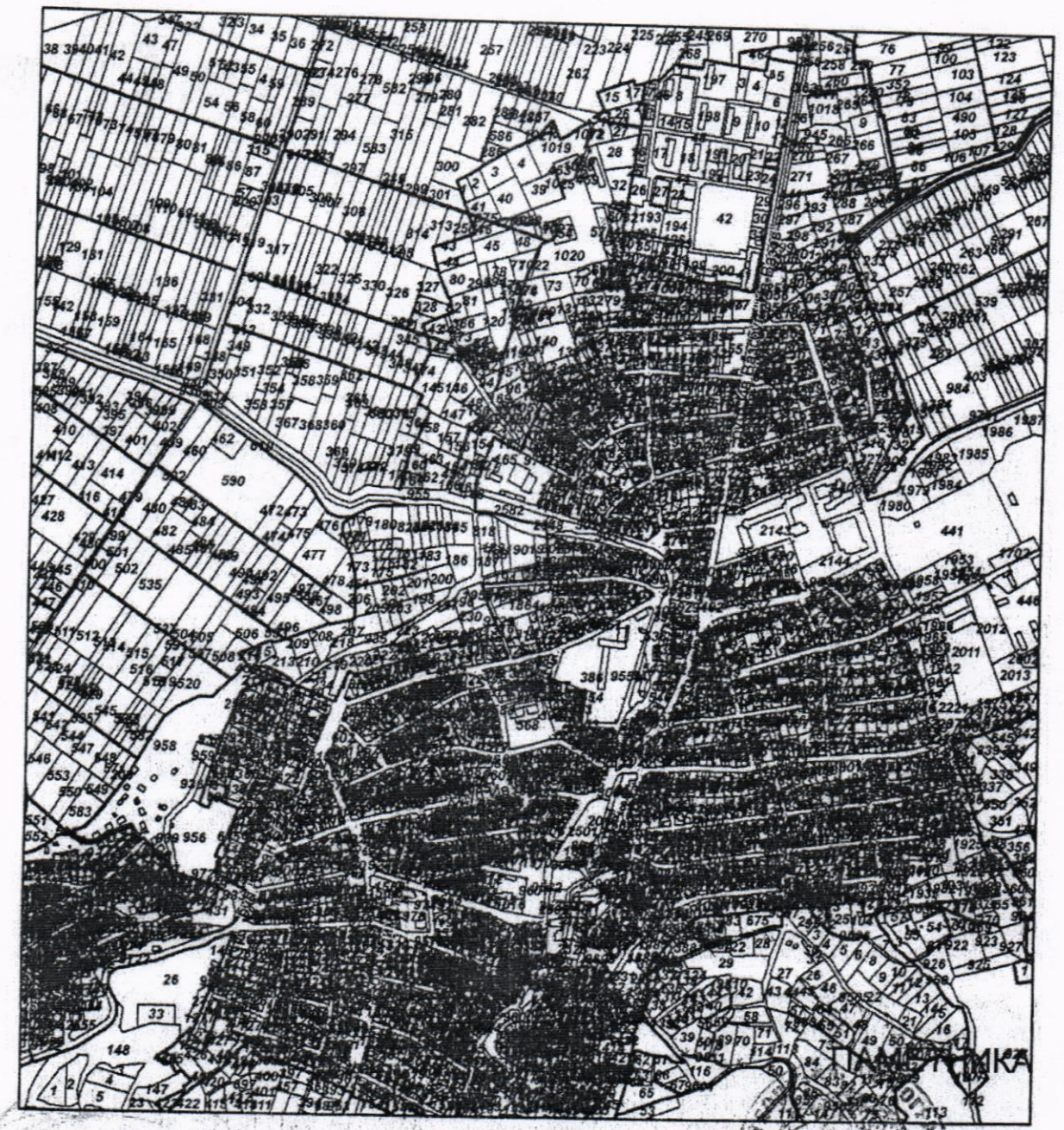
София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала
тел.:02/955 45 40 факс: 02/955 [illegible]
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADAS[illegible]

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ПЛОВДИВ

4000, ПЛ."СЪЕДИНЕНИЕ" № 3, ЕТ.1, 032/627380; 623017,
plovdiv@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

Координатна система ККС2005

СИТУАЦИОНЕН ПЛАН ЗА ПИ 55909.99.193



М 1:10000

/инж. Валери Кас[illegible]

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

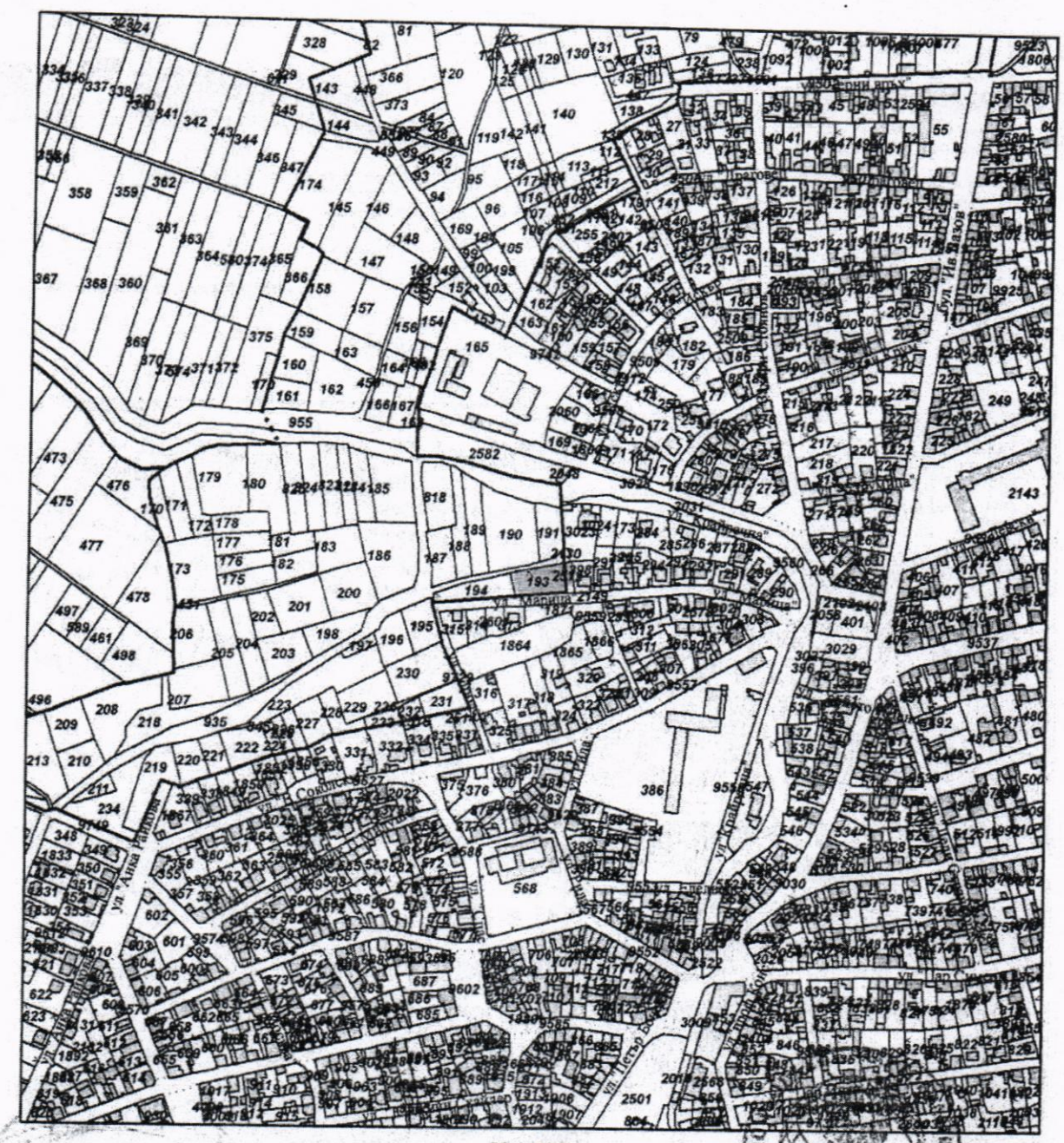
София 1616, кв.Павлово, ул.Мусала [illegible]
тел. 02/955 45 40, факс: 02/955 [illegible]
ACAD@CADASTRE.BG - WWW.[illegible]

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ПЛОВДИВ

4000, ПЛ."СЪЕДИНЕНИЕ" № 3, ЕТ.1, 032/627380; 623017,
plovdiv@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

Координатна система ККС2005

СИТУАЦИОНЕН ПЛАН ЗА ПИ 55909.99.193



М 1:5000

/инж. Валери Кастелов

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Населено място/ район ГР.ПЕРУЩИЦА
Община ПЕРУЩИЦА
Област ПЛОВДИВ

Изх.№ ГС-679-232
Дата: 12.08.2024 г.
ден, месец, година

УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА НАСЛЕДНИЦИ

1—38

Вх. рег. № 134

На парт. книга { том 470 / стр. 53

Н.Р. БЪЛГАРИЯ ДЪРЖАВНА ТАКСОВА МАРКА 80 СТОТИНКИ

Н.Р. БЪЛГАРИЯ ДЪРЖАВНА ТАКСОВА МАРКА 40

Н.Р. БЪЛГАРИЯ 2 2



Върху ..... лв.
Такса по Зак. д. т.
..... лв.
.....
.....
.....
Всичко ..... лв.
По кв. № ..... 19 ..... г.

НОТАРИАЛЕН АКТ

за ЗА ДАРЕНИЕ НА НЕДВИЖИМ ИМОТ.

№ 46 том 1 дело № 101 / 76 год.

Вх. рег. №

Препис

На парт. книга | том ..... стр. .....





Н Р БЪЛГАРИЯ ДЪРЖАВНА ТАКСОВА МАРКА I ЛЕВ

Н Р БЪЛГАРИЯ 2 2

...ене на марки

Върху ..... лв.
Такси по Зак. д. т.
..... лв.
..... лв.
..... лв.
..... лв.
Всичко ..... лв.
По кв. № ..... 19 г.

НОТАРИАЛЕН АКТ

За Право на собственост върху недвижим имот издаден на основание обстоятелствена проверка

№ 107 том 9 дело № 3559/75 год.

ОБЩИНСКА СЛУЖБА ПО ЗЕМЕДЕЛИЕ
гр. СТАМБОЛИЙСКИ
ЕКАТТЕ 51980
Община СТАМБОЛИЙСКИ
Област ПЛОВДИВСКА

Р Е Ш Е Н И Е № 011

За възстановяване правото на собственост на земи в съществуващи или възстановими стари реални граници в землището на гр. ПЕРУЩИЦА, ЕКАТТЕ 55909, община ПЕРУЩИЦА

Днес, 07.09.2010 г., общинската служба по земеделие в гр. СТАМБОЛИЙСКИ, община СТАМБОЛИЙСКИ, област ПЛОВДИВСКА в състав:

НАЧАЛНИК : АНГЕЛ ЛИЧЕВ
ЗАМ.НАЧАЛНИК: НИКОЛИНА ДИМОВА
ЧЛЕНОВЕ:
1. МАРИЯ НАСЕВА
2. МАРИАНА СОКОЛОВА
3. КОСТАДИН КОСТАДИНОВ

като разгледа преписката по заявление вх.№ 915 /05.08.1991 г., протокол на ПК № ...../..... г. за съвместно уточняване на граници след срока по чл.18д,ал.5 от ППЗСПЗЗ, заповед на МИНИСТЪРА НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ГОРИТЕ РД46-617/11.04.2001 г. по чл.17, ал.8 от ЗСПЗЗ в изпълнение на чл.19, ал.4 от ЗСПЗЗ и представените писмени доказателства от ГЕОРГИ СТОЯНОВ ЛОЗАНОВ за възстановяване правото на собственост на наследниците на СТОЯН ДИМИТРОВ ЛОЗАНОВ бивш жител на гр. ПЕРУЩИЦА, обл. ПЛОВДИВСКА, на основание чл.чл. 18ж, ал.1, 18з, ал.1 от ППЗСПЗЗ и протоколи № ...../..... г. по чл.18г, № ...../..... г. по чл.18д, № ...../..... г. по чл.18е, решение № 1/10.07.2000 г. по чл.18ж, ал.1 от ППЗСПЗЗ и във връзка с направените измервания на земята съгласно чл.18ж, ал.3 от ППЗСПЗЗ в доказаните реално съществуващи (възстановими) стари граници,

Р Е Ш И :

ВЪЗСТАНОВЯВА ПРАВОТО НА СОБСТВЕНОСТ
на наследниците на СТОЯН ДИМИТРОВ ЛОЗАНОВ в съществуващи (възстановими) стари реални граници на следните имоти:

1. Нива от 0.961 дка (нула дка и деветстотин шестдесет и един кв.м), шеста категория, местност ПОД ПАЗЛАКА, имот № 099193 по картата на землището, при граници (съседи):
№ 099194 Нива на ЗЕМИ ПО ЧЛ.19 ОТ ЗСПЗЗ
№ 000416 Напоител. канал на МЗГ-ХМС
№ 000631 Населено място на ОБЩИНА ПЕРУЩИЦА

Заверената скица на имот № 099193, представлява неразделна част от това решение.

Решението подлежи на обжалване пред РС в 14-дневен срок от уведомлението чрез ОСЗ.

Забележки: ОСЗ писмено уведомява общината за извършените промени относно предоставените й за стопанисване имоти във връзка с чл.18д, ал.5 от ППЗСПЗЗ.

Настоящото решение се издава в изпълнение на чл.18д, ал.4 от