ОБЩИНА ПЕРУЩИЦА
гр.Перущица, ул."Отец Паисий"№ 2; тел: 03143/27-86, факс: 03143/22-53
e-mail: obshtina@perushtitsa.egov.bg

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-
ОБЩИНА ПЕРУЩИЦА
Вх. № 421
16.04.2025 г.

ОБЩИНА ПЕРУЩИЦА
гр. Перущица - Пловд. обл.
Изх. № 1133
15.04.2025 г.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ОБЩИНА ПЕРУЩИЦА

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От Николай Георгиев Баков-кмет на община Перущица

Относно: Преразглеждане на начислените ТБО в частта за сметосъбиране и извозване на отпадъците и услугата за дейността по третиране на отпадъците от фирма ЕЛИМАР ГАРДЪН ЕООД

УВАЖАЕМИ ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Постъпило е искане с вх.№ МДТ-145/11.03.2025г. от фирма ЕЛИМАР ГАРДЪН ЕООД
за преразглеждане на начислените ТБО в частта за сметосъбиране и извозване на отпадъците и услугата за дейността по третиране на отпадъците от фирма ЕЛИМАР ГАРДЪН ЕООД.

Имот с кадастрален №55909. 61.485 с УПИ I-61.485 е деклариран с декларация по чл. 14 от ЗМДТ с вх. № 6608003535/04.12.2024 г. на фирма ЕЛИМАР ГАРДЪН С ЕИК 206782001.Образувана е партида № 6608F8195. В обекта са декларирани: производствен цех за преработка на орехи на един етаж с разгъната застроена площ на обекта 1469 кв.м построена през 2024г. с панелна конструкция с достъп до ел захранване и вода, без луксозна дограма, климатична инсталация, шумоизолация, специално покривно покритие и няма декларирана земя, тъй като сградата се намира върху имот собственост на физическо лице Светослав Луканов. Декларираната отчетна стойност на обекта е 1 565 114.53 лева. Имот №6608F8195 не попада в обхвата на извършване на услугата по сметосъбиране и сметоизвозване съгласно определените годишни заповеди на кмета за определяне граници на извършване на услугата по сметосъбиране и сметоизвозване №306/19.10.2023г. и № 364/30.10.2024г.През 2024 година е подадено заявление с вх. №404/31.01.2024 г. от физическо лице Светослав Луканов с което е заявено да бъде предоставена кофа за смет тип „кука“ за имот 55909.61.485. Същата е предоставена и услугата в имота се извършва.

По силата на чл.71, т.1 от ЗМДТ в райони, в които не се извършва сметосъбиране и сметоизвозване не се събира такса за тази услуга. Съгласно чл. 71, т.2 от ЗМДТ такса за сметосъбиране и сметоизвозване не се заплаща за имоти, които няма да се ползват през цялата година и е подадена декларация по образец за това обстоятелство от собственика или ползвателя до 31 октомври на предходната година в общината по местонахождение на имота,но такава няма подадена в деловодството на община Перущица тъй като имота е деклариран от 4.12.2024г.

При така изложената обстановка с оглед разпоредбите на Закона за местни данъци и такси (обн. ДВ. Бр.117 от 10 декември 1997г., посл. изм. ДВ. бр.81 от 24 септември 2024г.) за имот с кадастрален №55909. 61.485 с УПИ I-61.485 услугата по сметосъбиране и сметоизвозване е предоставена и се извършва за 2024г. и е заявена на брой съд „кука“ за физическо лице Светослав Луканов. На фирма ЕЛИМАР ГАРДЪН С ЕИК 206782001 е образувана е партида № 6608F8195 и ТБО за 2024г. е изчислена на

база отчетната стойност на имота в размер на 5 427.03 лева. За 2025г. услугата не е прекратена и е начислена ТБО в размер на 24 885.32 лева

Предвид гореизложеното и на основание чл.21 ал.1 т.23 от ЗМСМА и предлагам на ОбС да вземе следното :

Р Е Ш Е Н И Е:

1.Общински съвет гр. Перущица дава съгласие дължимите средства в размер на 3 290.65 лева за 2024г. и начислените лихви на тях към датата на приемане на решението за услугата по сметосъбиране и сметоизвозване на фирма ЕЛИМАР ГАРДЪН С ЕИК 206782001 да отпадне като задължение на фирмата за ТБО

2.Общински съвет гр. Перущица дава съгласие дължимите средства в размер на 15 165.96 лева за 2025г. за услугата по сметосъбиране и сметоизвозване на фирма ЕЛИМАР ГАРДЪН С ЕИК 206782001 да отпадне като задължение на фирмата за ТБО .

Приложение: Писмо с .№ МДТ-145/11.03.2025г.

Мотиви: Освобождаването на данъчни субекти по ЗМДТ се извършва след решение на Общинския съвет

С уважение:
Николай Баков,кмет

Съгласувал:
Адвокат Цвет

Изготвил:
Магдалена Бо *н БФСДАО*

ДО
ДИРЕКТОР ДИРЕКЦИЯ „ Б,ФСД и АО“
При ОБЩИНА ПЕРУЩИЦА

ЕЛИМАР ГАРДЪН ЕООД
с. Брани поле
обл. Пловдив
ELIMAR GARDAN LTD

ОБЩИНА ПЕРУЩИЦА
гр. Перущица - Пловд. обл.
Вх. № МДТ-145
11.03. 2025 г.

И С К А Н Е
От **СВЕТОСЛАВ СТЕФАНОВ ЛУКАНОВ**
В качеството си на управител и едноличен собственик
На капитала на **„ЕЛИМАР ГАРДЪН“ ЕООД , ЕИК** 206782001
със седалище : С.Брани поле, Общ.Родопи,обл.Пловдив
Ул“Дружба“ № 3,
Чрез пълномощника си Мариета Христова Луканова

ГОСПОДИН КМЕТ,

Същото е декларирало с декларация вх.№ 6608003535/04.12.2024 год. обект. „ цех за преработка на орехи с отчетна стойност 1 565114,53 лв.

За същият този обект на представляваното от мен търговско дружество е начислена ТБО в общ размер на 24 885,32 лв.

Съгласно чл.62 от ЗМДТ : Таксата за битови отпадъци се заплаща за извършваните от общината услуги по: *1.* събиране и транспортиране на битови отпадъци до съоръжения и инсталации за тяхното третиране; *2.* третиране на битовите отпадъци в съоръжения и инсталации; *3.* поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване в населените места и селищните образувания в общината.

Размерът на ТБО се определя според количеството отпадъци, като в случай, че не може да се определи, то размерът на същата се определя с решение на Общинския съвет.

В настоящия случай с решение № 116, взето с протокол 17/27.12.2024 год. на Общ.съвет Перущица, колективния орган е одобрил предвидените за 2025г. разходи за осъществяване на дейностите по сметосъбиране и сметоизвозване, обезвреждане на битови отпадъци в депо и поддържане чистотата на териториите за обществено ползване в община Перущица и разпределението им съгласно приложената план-сметка прил.1.

Съгласно същата , когато не може да се установи вида и броя използвани съдове, на база данъчна оценка при честота на събиране един път седмично за трите компонента общо е определена такса битови отпадъци в размер на 15,9 на хиляда, като от тях за услугата „събиране и извозване на отпадъци“ е определена такса в размер на 9,69 на 1000, а за тяхното „обезвреждане“(третиране) е определен размер от 4,83 на хиляда.

Цехът за преработка на орехи, а именно в УПИ I-61.485 – за производствени и складови дейности, и трафопост в м.“Тировете“ , не е в обхвата на районите, подробно изброени в т.2 от Заповед 364/30.10.2024 год. на кмета на Община Перущица.

Т.е. очевадно за това УПИ I-61.485 – за производствени и складови дейности, и трафопост в м.“Тировете“ не се извършва дейности по събиране и извозване на отпадъците.

Съгласно чл.71,т.1 от ЗМДТ в райони, в които не се извършна събиране и извозване на отпадъците (услуга по чл.62,т.1) , не се събира такса за тази услуга, както и не се събира такса и за услугата за дейността по третирате на отпадъците(част от услугата по чл.66,ал.1,т.2 от ЗМДТ). Т.е от така определения общ размер за ТБО от 15,9 на хиляда , следва да се приспадне таксата в размер на 9,69 на хиляда за събиране и извозване на отпадъците, и таксата в размер на 4,83 на хиляда-таксата за обезвреждане на отпадъците.

За да е налице задължение за такса за сметосъбиране, сметоизвозване, обезвреждане на битови отпадъци и почистване на местата за обществено ползване е необходимо първо общината да е определила вида и териториалния обхват /границите/ на услугите, второ, съответният имот да попада в границите на територията, на която общината е определила, че ще предоставя услугите и трето общината фактически да е предоставила услугите. Тогава когато не е налице която и да е от тези предпоставки таксата не е дължима. (*вж.Решение № 7436 от 20.05.2019 г. по адм. д. № 15454/2018 на Върховния административен съд, Решение № 1908 от 12.02.2019 г. по адм. д. № 8721/2017 на Върховния административен съд, Решение № 527 от 19.01.2015 г. по адм. д. № 5084/2014 на Върховния административен съд).*

Или казано накратко :за да възникне задължение за заплащане на такса битови отпадъци е необходимо общината да е престирала услугата. Без да е налице престиране на услугата, не е налице задължение за такса .

Предвид горното, Моля, да преразгледате по реда на чл.106 от ДОПК така начислените такси за битови отпадъци в частта : такса за събиране и извозване на отпадъците и такса за услугата за дейността по третирате на отпадъците на представляваното от мен търговско дружество и ревизирате същите.

Приложение: копие от пълномощното.

С уважение:..

ЕЛИМАР ГАРДЪН ЕООД
с. Браниполе
обл. Пловдив
ELIMAR GARDAN LTD