ОБЩИНА ПЕРУЩИЦА
гр. Перущица, ул. Отец Паисий №2, тел.03143 2786
obshtina@perushtitsa.egov.bg, https://perushtitsa.egov.bg

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-
ОБЩИНА ПЕРУЩИЦА
Вх. № 384
19.02.2025 г.

ОБЩИНА ПЕРУЩИЦА
гр. Перущица - Пловд. обл.
Изх. № 509
19.02.2025 г.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
гр.ПЕРУЩИЦА

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е

от **НИКОЛАЙ БАКОВ** - Кмет на Община Перущица

Относно: Определяне на пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд за индивидуално и общо ползване на територията на община Перущица от собствени или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрирана информационна система на БАБХ за календарната 2026 г.
Правно основание: чл. 21, ал. 1 т. 8 от ЗМСМА, чл. 37и, ал. 3 и чл. 37о, ал.1, ал. 2 и ал. 4 от ЗСПЗЗ

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Общински съвет – Перущица ежегодно предоставя общински пасища и мери за ползване от земеделските стопани занимаващи се с отглеждане на животни.

Пасищата и мерите от общинския поземлен фонд на община Перущица се отдават под наем без търг на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ по реда на чл.37и от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

Съгласно разпоредбата на чл. 37и, ал. 3 от ЗСПЗЗ, Общинският съвет определя с решение свободните пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд за общо и индивидуално ползване.

Пасища, мери за "общо ползване" са тези, които традиционно се ползват от дребните земеделски стопанства за пасищно животновъдство.

Списъкът на имотите за общо и индивидуално ползване се обявява и публикува в областна дирекция „Земеделие", общинските служби по земеделие, общините и кметствата и на интернет страницата на ОД „Земеделие" и на общината в срок до 1 март.

Съгласно чл. 37о, ал. 1 от ЗСПЗЗ възлага определянето от страна на Общинския съвет размера и местоположението на мерите и пасищата за общо и индивидуално ползване и правилата за ползването им.

Общинският съвет ежегодно приема решение с мнозинство от общия брой общински съветници за предоставяне и актуализиране на ползването на мерите и пасищата, което съдържа:

1. годишен план за паша
2. съгласие за предоставяне на мерите, пасищата и ливадите за общо и индивидуално ползване
3. задължения на общината и на ползвателите за поддържането на пасищата и мерите

Българската агенция по безопасност на храните изготвя официална справка, утвърдена със заповед на изпълнителния директор на БАБХ, която се публикува на интернет страницата

на агенцията. Справката съдържа информация за всички регистрирани в Интегрираната информационна система към 1 февруари на текущата година:

1.животновъдни обекти, регистрирани по чл.137 от Закона за ветеринарномедицинската дейност, в които се отглеждат постоянно или целогодишно пасищни селскостопански животни, с изключение на животновъдни обекти, в които за периода от 15 ноември до 15 март не се отглеждат животни;

2.собственици или ползватели на регистрирани животновъдни обекти;

3.пасищни селскостопански животни в животновъдните обекти.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.37и, ал.3, чл.37о, ал.1, ал. 2 и ал. 4 от ЗСПЗЗ, предлагам Общинския – Перущица да вземе следното

РЕШЕНИЕ :

I. Общински съвет – Перущица дава съгласие за предоставяне на пасищата, мери и ливади от общинския поземлен фонд за общо и индивидуално ползване на собственици или ползватели на животновъдни обекти, които отглеждат пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ.

II. Определя списъците на свободните пасищата, мери и ливади от общинския поземлен фонд (ОПФ) за общо и за индивидуално ползване за землището на община Перущица, съгласно Приложение 1 към настоящето решение.

III. Приема Правила за ползването на пасищата, мери и ливади на територията на общината, съгласно Приложение 2 към настоящето решение.

IV. Приема Годишен план за паша на общински пасищата, мери и ливади за календарната 2026 година, съгласно Приложение 3 към настоящето решение..

V. Определя следните задължения на Общината и на ползвателите за поддържането на предоставените пасищата, мери и ливади от общинския поземлен фонд :

а/ Задължения на Общината

т.1 Да осигури безпрепятствено ползване на общинските пасищата, мери и ливади за извеждане на паша на притежаваните от земеделските стопани животни.

т.2 Да предоставя информация и методически указания на ползвателите относно необходимите мероприятия по поддържане и опазване на пасищата, мери и ливади

б/ Задължения на ползвателите /наематели, арендатори/

т.1 да са включени в списъка, съгласуван с БАБХ и да заплащат в срок размера на наема за ползване на общинските пасищата, мери и ливади;

т.2 Да ползват общинските мери и пасища, предоставени им за ползване единствено за паша на притежаваните от тях тревопасни животни;

т.3 Да осигуряват свободен достъп до пасищата и мерите на всички тревопасни животни, отглеждани в населеното място, независимо от техния вид и възраст;

т.4 Да не разорават мерите и пасищата и да не променят предназначението им;

т.5 Да почистват мерите и пасищата от нежелана храстовидна растителност, замърсяване, камъни, битови и строителни отпадъци и др.;

т.6 Да провеждат борба с агресивни и устойчиви растителни видове /орлова папрат, магарешки трън, лопен, чемерика и др./

т.7 Да районират пашата, така че да се избягва преизпасването на тревостоя;

т.8 Да окосяват прорасналата, неизпасана трева;

т.9 Да не се палят сухи треви и храсти в пасището, да не опожарява и подпалва нежеланата тревна и храстовата растителност, както да изсича намиращите се върху отдадените под наем земи дървесни видове;

т.10. Да провежда необходимите мероприятия като отводняване и напояване.

т.11. Да въведе редуване на парцелно ползване на общинските пасища и мери.

т.12 Да опазват пасищата в близост до гори от навлизане на дървесна и храстовидна растителност;
т.13 При необходимост да се извършват пръскане със съответните разрешени и пуснати на пазара препарати за обезпаразитяване и наторяване. Да не ги наторява с изкуствени торове и с утайки от пречистени отпадни води.
т.14 Да не се ограждат с какъвто й да е вид заграждения предоставените им мери и пасища;
т.15. Да осигурява ветеринарна профилактика.
т.16 Да не се извършва паша нощем и без пастир.
т.17 Да не се извършва паша в горите, граничещи до пасищата.
т.18 Да не се допуска лагеруване на домашни животни в пасищата.
т.19 Не се допуска преотдаване на наетите имоти за ползване от трети лица.

VI. Възлага на кмета на Община Перущица да проведе търг за отдаване под наем на останалите свободни пасища, мери и ливади от ОПФ, след разпределението по чл.37и, ал.10 от ЗСПЗЗ, със срок на договора за една календарна година. В търга се допускат до участие само собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ.

Мотиви: Настоящето решение се приема на основание чл. 21, ал. 1 т. 8 от ЗМСМА, чл. 37и, ал. 3 и чл. 37о, ал.1, ал. 2 и ал. 4 от ЗСПЗЗ като се има в предвид следните фактически основания: на основание чл. 37и, ал.1 от ЗСПЗЗ общинските мери, пасища и ливади, могат да се отдават под наем или под аренда на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, съобразно броя и вида на регистрираните животни, по цена определена по пазарен механизъм. Пасищата, мерите и ливадите от държавния и общински поземлен фонд се предоставят под наем или аренда на лица, които нямат данъчни задължения, както и задължения към ДФЗ, държавния поземлен фонд, общинския поземлен фонд и земи по чл.37в, ал.3, т.2 и по чл.37ж, ал.5 от ЗСПЗЗ.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Списък на пасищата, мерите и ливадите от ОПФ за общо и за индивидуално ползване по имоти (Приложение № 1).
2. Правилата за ползването на пасищата, мерите и ливадите на територията на общината (Приложение 2) .
3. Годишен план за паша на общински пасища, мери и ливади за календарната 2026 година (Приложение 3)

НИКОЛАЙ БАКОВ
Кмет на Община Перущица

Съгласували:
Светла Кирчева
Директор д-ция САБХДЕП

Адв. Цветан Косев
Адвокат на Община Перущица

Изготвил:
Жана Стоянова – специалист УРОС

Приложение №1

СПИСЪК

на пасищата и мерите от ОПФ за индивидуално и общо ползване
за календарната 2026 г. в землището на гр.Перущица

1. Пасища - общинска собственост за индивидуално ползване

Кадастрален идентификатор на поземления имот	Местност	Начин на трайно ползване	Категория	Площ / дка
55909.140.143	ВЪРБОВИК	Пасище	8	1,657
55909.140.159	ВЪРБОВИК	Пасище	8	3,207
55909.140.160	ВЪРБОВИК	Пасище	8	38,735
55909.170.137	РАЗСЕЧЕНА МОГИЛА	Пасище	9	168,177
55909.160.434	КОЛЕЕВО	Пасище	8	12,386
55909.290.79	Сухарица	Пасище	9	44,491
55909.190.134	ГОРКАТА	Пасище	9	15,586
55909.190.136	ГОРКАТА	Пасище	3	3,357
55909.190.137	ГОРКАТА	Пасище	9	22,917
55909.310.39	БАТЕН	Пасище	9	17,760
55909.310.44	БАТЕН	Пасище	9	86,658
55909.310.46	БАТЕН	Пасище	9	8,036
55909.310.48	БАТЕН	Пасище	9	2,579
55909.310.49	БАТЕН	Пасище	9	19,425
55909.310.52	БАТЕН	Пасище	9	12,079
55909.310.53	БАТЕН	Пасище	9	15,124
55909.310.54	БАТЕН	Пасище	9	5,258
55909.310.57	ПРОГОНА	Пасище	9	182,231
55909.310.58	БАТЕН	Пасище	9	9,564
55909.310.59	БАТЕН	Пасище	9	3,533
55909.310.60	ПРОГОНА	Пасище	9	2,219
55909.310.61	НАЙЛОНКИТЕ	Пасище	9	8,219
55909.310.63	БАТЕН	Пасище	9	68,868
55909.310.64	БАТЕН	Пасище	9	2,254
55909.310.65	БАТЕН	Пасище	9	5,945
55909.310.66	БАТЕН	Пасище	9	3,150
55909.310.67	БАТЕН	Пасище	9	0,833
55909.310.68	БАТЕН	Пасище	9	6,361
55909.310.120	БАТЕН	Пасище	8	0,861
55909.310.122	БАТЕН	Пасище	9	15,948
55909.310.123	БАТЕН	Пасище	8	0,912
55909.310.128	БАТЕН	Пасище	9	3,767
55909.310.130	БАТЕН	Пасище	9	32,121
				824,218

2. Пасища - общинска собственост за общо ползване

КК/№	Местност	Начин на трайно ползване	Категория	Площ / дка
55909.160.421	НАКЕВА ВОДЕНИЦА	пасище	4	1,042
55909.160.424	НАКЕВА ВОДЕНИЦА	пасище	4	3,095
55909.160.426	КОЛЕЕВО	пасище	4	1,311
55909.160.432	КОЛЕЕВО	пасище	9	8,779
55909.160.435	ПАДИНЕТО	пасище	3	0,955
55909.160.436	РАЗСЕЧЕНА МОГИЛА	пасище	5	1,794
55909.160.437	РАЗСЕЧЕНА МОГИЛА	пасище	9	0,652
55909.160.438	КОЛЕЕВО	пасище	4	0,308
55909.190.046	ГОРКАТА	пасище	9	7,37
55909.210.354	ВЪРБОВИК	пасище	9	17,117
55909.210.369	ИЗВОРА	пасище	9	0,649
55909.210.372	ИЗВОРА	пасище	9	4,614
55909.240.91	АСАРЛИЯТА	пасище	9	18,041
55909.240.263	ГОРКАТА	пасище	8	25,169
55909.240.268	АСАРЛИЯТА	пасище	9	26,277
55909.327.63	ЧЕРВЕН КАМЪК	пасище	9	25,942
55909.325.67	СВ.НИКОЛА	пасище	9	79,245
55909.325.145	БАТЕН	пасище	8	7,12
55909.325.120	ПАМЕТНИКА	пасище	9	36,928
55909.325.124	ПАМЕТНИКА	пасище	9	31,235
55909.300.78	КОТАРАКОВ БРЯСТ	пасище	9	39,879
55909.325.79	РАВНИЩАТА	пасище	9	36,31
55909.300.84	ЧЕРВЕН КАМЪК	пасище	9	13,939
55909.325.110	РАВНИЩАТА	пасище	9	5,585
55909.325.113	РАВНИЩАТА	пасище	9	15,127
55909.280.964	БАТЕН	пасище	8	4,321
55909.320.29	КОВАЧЕВО ВЪГЛЕ	пасище	9	6,894
55909.320.7	КАМЕНКИ	пасище	9	2,585
55909.320.10	КАМЕНКИ	пасище	8	2,981
55909.320.14	КАМЕНКИ	пасище	8	3,408
55909.320.17	КАМЕНКИ	пасище	8	4,676
55909.320.19	КАМЕНКИ	пасище	8	4,868
55909.320.20	КАМЕНКИ	пасище	8	1,591
55909.320.21	КАМЕНКИ	пасище	8	1,660
55909.320.22	ДАНЧОВО ДЕРЕ	пасище	8	1,029
55909.320.23	ДАНЧОВО ДЕРЕ	пасище	8	1,274
55909.320.24	ДАНЧОВО ДЕРЕ	пасище	9	3,913
55909.320.27	БАТЕН	пасище	9	0,437
55909.320.28	КОВАЧЕВО ВЪГЛЕ	пасище	9	0,412
55909.320.29	КОВАЧЕВО ВЪГЛЕ	пасище	9	6,893
55909.320.103	КОВАЧЕВО ВЪГЛЕ	пасище	8	2,400
55909.320.104	ДАНЧОВО ДЕРЕ	пасище	8	0,551
55909.320.105	ДАНЧОВО ДЕРЕ	пасище	8	3,415
				461,791

Приложение № 2

Правила за ползване на пасищата, мерите и ливадите на територията на Община Перущица

Правилата за ползване на мерите и пасищата на територията на Община Перущица са изготвени по изискванията на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, съгласно който тези правила съдържат:

1. перспективен експлоатационен план за паша;
2. частите от мерите и пасищата, предназначени за общо и за индивидуално ползване, и тяхното разграничаване;
3. частите от мерите и пасищата, предназначени предимно за косене;
4. прокарите за селскостопански животни до местата за паша и водопоите;
5. мерки за опазване, поддържане и подобряване на мерите и пасищата, като почистване от храсти и друга нежелана растителност, противоерозионни мероприятия, наторяване, временни ограждения;
6. ветеринарна профилактика;
7. частите от мерите и пасищата, предназначени за изкуствени пасища, за засяване с подходящи тревни смески.
8. построяване на навеси;
9. въвеждане и редуване на парцелно ползване на пасищни комплекси;
10. охрана;
11. режим на ползване, забрани и ограничения в зависимост от конкретните дадености на топографски, почвени, климатични и други физически условия, и на развитието на животновъдството на територията на общината;
12. карта за ползването на мерите и пасищата по физически блокове, определени в Системата за идентификация на земеделските парцели.

I. ПЕРСПЕКТИВЕН ЕКСПЛОАТАЦИОНЕН ПЛАН ЗА ПАША

Перспективният експлоатационен план, е разработен на основание и във връзка с изпълнението на Общинския План за развитие на Община Перущица 2021-2027, Областна стратегия за развитие на земеделието и Програмата за развитие на селските райони в страната.

1. Дългосрочно опазване на пасищата в Община Перущица, опазване на биологичното разнообразие с цел преобръщане на негативните промени, причинени от несъобразена с възможностите на природата паша, от изоставяне на пасищата и използване на земите за други цели.

2. В дългосрочен план да се повиши и капацитета за разработване и управление на агроекологични проекти. В тази връзка стопаните, кандидатстващи по мярка 214 «Агроекологични плащания» от ПРСР се ползват с предимство след изтичане срока на договора за удължаване до изтичане срока на задълженията, поети с първоначалното кандидатстване по мярката.

3. Установяване на контакти между управляващи, учени и земеделски стопани с цел постигане на максимална ефективност при използване на мерите и пасищата и достигане на максималния възможен екологичен ефект при ефективно разходване на средствата, получени чрез финасовите стимули на ЕС, предназначени за развитие на земеделието.

4. Създаване на модел за формиране на сдружения на земеделските производители, които ще допринесат за по-нататъшното социално развитие и икономически растеж на районите с пасища.

II. ЧАСТИТЕ ОТ МЕРИТЕ И ПАСИЩАТА, ПРЕДНАЗНАЧЕНИ ЗА ОБЩО И ИНДИВИДУАЛНО ПОЛЗВАНЕ

1. Имотите за общо ползване се ползват безплатно от всички собственици на животни, като пастирите в началото на всяка седмица съгласуват с кмета на Община Перущица имотите, в които ще пашуват, за да се следи за редуване на парцелно ползване на общинските мери, пасища;

2. Като прокари за животните до местата за паша и водопои да се ползват съществуващите полски пътища или имотите с начин на трайно ползване „прокар";

3. Договорите за наем за индивидуалното ползване се сключват след заплащане на наемната цена, след което се сключва договор за наем със срок на действие пет години. Наемателят се въвежда във владение с констативен протокол, отразяващ състоянието на общинския имот по отношение на заплевеленост, наличие на нежелана храстовидна и дървесна растителност, камъни, строителни отпадъци и други.

III. ЧАСТИТЕ ОТ МЕРИТЕ И ПАСИЩАТА, ПРЕДНАЗНАЧЕНИ ПРЕДИМНО ЗА КОСЕНЕ

Частите от мерите и пасищата, предназначени за косене, са регламентирани в чл. 41 (който цитираме по-долу) от НАРЕДБА № 11 от 6.04.2009 г. за условията и реда за прилагане на мярка 214 "Агроекологични плащания" от Програмата за развитие на селските райони за периода 2007 - 2013 г. издадена от министъра на земеделието и храните, обн., ДВ, бр. 29 от 17.04.2009 г., в сила от 17.04.2009г, изм. и доп. ДВ. бр.61 от 05 Август 2016г:

Чл.41, (2) Подпомаганите лица, които поддържат затревените площи чрез косене, спазват изискванията по ал. 1 и извършват:

1. (изм. - ДВ, бр. 19 от 2010 г., в сила от 09.03.2010 г.) първата коситба в равнинните райони от 15 юни до 15 юли, а в планинските райони съгласно Наредбата за определяне на критериите за необлагодетелстваните райони и териториалния им обхват (ДВ, бр. 20 от 2008 г., изм. Бр.53 от ДВ от 12.07.2011 год) - в периода 30 юни до 15 август;

2. косенето ръчно или с косачки за бавно косене, като косят от центъра към периферията, а когато това не е възможно - от единия край към другия, като използват ниска скорост.

3. (Изм. - ДВ, бр. 19 от 2010 г., в сила от 09.03.2010 г.) В случаите по ал. 2, подпомаганите лица могат да извършват свободна паша на животни след последната коситба, с изключение на горските ливади, като спазват гъстота на животните до 1,5 ЖЕ/ха.

Подпомаганите лица, които поддържат затревените площи чрез паша, спазват изискванията по ал. 1 и поддържат гъстота на животинските единици от 0,3 до 1,5 ЖЕ /ха

IV.ПРОКАРИ

Като прокари за животните до местата за паша и водопои да се ползват съществуващите полски пътища или имотите с начин на трайно ползване „прокар".

V.МЕРКИ ЗА ОПАЗВАНЕ, ПОДДЪРЖАНЕ И ПОДОБРЯВАНЕ НА МЕРИТЕ И ПАСИЩАТА:

Национален стандарт 1.

2

Забранява се използването на минерални и органични азотсъдържащи торове в буферните ивици:

- с ширина минимум 5 метра на равнинни площи, по протежение на повърхностни водни обекти (реки, потоци, канали, езера, язовири, море), с изключение на оризовите клетки;
- с ширина минимум 10 метра на равнинни площи при торене с течна фракция на оборския тор;
- с ширина минимум 10 метра при торене на площи с наклон;
- с ширина минимум 50 метра при торене на площи с остър наклон.

Национален стандарт 2.

При използване на вода за напояване, земеделският стопанин трябва да притежава съответния документ за право на ползване (разрешително, договор и др.).

Национален стандарт 3.

Забранява се пряко и непряко отвеждане на вещества от Списък I и Списък II в подземните води (Приложение към НС 3.).

Национален стандарт 4.

В земеделското стопанство с уникален идентификационен номер и обработваеми площи над 5 ха е задължително в общата сеитбооборотна площ да се включат минимум 30% култури със слята повърхност, с изключение на площи за производство на тютюн.

Нацонален стандарт 5.

За ограничаване на ерозията на площи с наклон се прилага:

- за обработваеми земи - обработката на почвата се извършва перпендикулярно на склона или по хоризонталите;

- за трайни насаждения - укрепване на междуредията чрез затревяване частично/пълно, или засяване/засаждане с други култури, и/или обработката на почвата се извършва перпендикулярно на склона или по хоризонталите.

Национален стандарт 6.

Забранява се изгарянето на стърнищата.

Национален стандарт 7.

Задължително е да се запазват и поддържат съществуващите:

- полски граници (синори) в блока на земеделското стопанство и/или земеделския парцел;

- съществуващите трайни тераси в блока на земеделското стопанство и/или земеделския парцел;

- постоянни пасища, мери и ливади от навлизането на нежелана растителност - орлова папрат (Pteridium aquilinum), чемерика (Veratrum spp.), айлант (Ailanthus altissima) и аморфа (Amorpha fruticosa);

- живи плетове и дървета, които не се отрязват по време на размножителния период и периода на отглеждане при птиците (от 1 март до 31 юли).

II. Националните стандарти за добро земеделско и екологично състояние (ДЗЕС) на земята са задължителни за изпълнение от всички земеделски стопани, собственици и/или ползватели на земеделски земи, които са бенефициенти по:

- директните плащания;

- чл. 46 и чл. 47 от Регламент (ЕС) № 1308/2013 на Европейския парламент и на Съвета от 17 декември 2013 година за установяване на обща организация на пазарите на селскостопански продукти и за отмяна на регламенти (ЕИО) № 922/72, (ЕИО) № 234/79, (ЕО) № 1037/2001 и (ЕО) № 1234/2007;

- следните мерки от Програмата за развитие на селските райони (2014-2020): Агроекология и климат; Биологично земеделие; Плащания по „НАТУРА 2000“ и Рамкова директива за водите; Плащания за райони с природни или други специфични ограничения.

3

Националните стандарти за добро земеделско и екологично състояние на земята не отменят задълженията на собствениците или ползвателите на земеделски земи по Закона за опазване на земеделските земи, Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и други нормативни актове.

VI. ВЕТЕРИНАРНА ПРОФИЛАКТИКА

Мерките за ветеринарна профилактика и борба срещу болестите по животните са посочени в Държавната профилактична програма за задължителните мерки за профилактика и борба срещу

болестите по животните през 2010 г., съгласно чл.118, ал.1 от ЗВД (изм. ДВ, бр. 14 от 2016 г., в сила от 19.02.2016 г.). При поява на заразна болест генералният директор на НВМС издава заповед, с която определя мерките за ограничаване и ликвидиране на болестта. Постоянно действащите към областните управи и кметства на общини епизоотични комисии предприемат действия за изпълнение и контрол на взетите мерки за предотвратяване или ликвидиране на заболяването до стабилизирането на обстановката. В зависимост от епизоотичната обстановка се провеждат мероприятия за обезвреждане на околната среда, химизация на биотопи, почистване и райониране на пасищата, хигиенизиране на водопои или налагане на забрана върху използването им при необходимост. В обявените огнища на заразни болести се провеждат задължителни /текущи и заключителни/ дезинфекции, дезинсекции и дератизации предвидени в съответната наредба. Съгласно чл. 108, ал. 1 от ЗВД средствата за покриване на разходите, свързани с епизоотични рискове, ежегодно се осигуряват целево от републиканския бюджет. При възникване на заболяване от списъка по чл.118, ал.1 от ЗВД, ДДД мероприятия и консумативите се заплащат от бюджета съгласно чл. 120 ал. 3 от ЗВД. Профилактичните ДДД мероприятия се договарят и заплащат от собствениците на обектите, съгласно чл.120, ал. 4 от ЗВД.

VII.ИЗКУСТВЕНИ ПАСИЩА

Частите от мерите и пасищата, предназначени за изкуствени пасища се засяват с подходящи тревни смески.

VIII.ПОСТРОЯВАНЕ НА НАВЕСИ

Построяването на навеси в мери и пасища се извършва съгласно изискванията на НАРЕДБА № 19 от 25.10.2012г. за застрояване в земеделските земи и Закона за опазване на земеделските земи.

IX.ВЪВЕЖДАНЕ И РЕДУВАНЕ НА ПАРЦЕЛНО ПОЛЗВАНЕ НА ПАСИЩНИ КОМПЛЕКСИ:

При пашата да се прилага редуване на парцелно ползване на общинските пасища, мери и ливади.

X.ОХРАНА

Ползвателите на мери и пасища от общинския поземлен фонд организират охраната на ползваните от тях имоти, включени в договора за наем и за които са поели задължението да ги подържат в добро земеделско и екологично състояние.

XI. РЕЖИМ НА ПОЛЗВАНЕ

Сключване на договори за наем на пасищата, мери и ливади определени за индивидуално ползване, се извършва след подаване на ***Заявление*** до общинската служба по земеделие по местонахождение на обекта в срок до 10 март за ползване въз основа на списъците, одобрени от Общински съвет за имотите, определени за индивидуално ползване. Заявлението е по образец, утвърден от министъра на земеделието и храните и се отнася за следващата календарна година. Разпределението се извършва за всяко землище на територията на общината от комисия, определена със заповед на директора на областна дирекция „Земеделие“.

Договорите за наем или аренда на мерите и пасищата се сключват между кмета на общината и наемателя с минимален срок от пет календарни години, който започва да тече от следващата календарна година.

В договорите за наем или аренда се предвижда увеличаване на наемната или арендната цена с официалния инфлационен индекс на потребителските цени, публикуван от Националния статистически институт.

Пасищата, мерите и ливадите се разпределят между правоимащите, които имат регистрирани животновъдни обекти в землище Перущица , съобразно броя и вида на регистрираните пасищни селскостопански животни, в зависимост от притежаваните или ползвани на правно основание пасища, мери и ливади, но не повече от 15 дка за 1 животинска единица в имоти от първа до седма категория и до 30 дка за 1 животинска единица в имоти от осма до десета категория. На правоимащите лица, които отглеждат говеда с предназначение за производство на месо и от местни (автохтонни) породи, се разпределят до 20 дка за 1 животинска единица в имоти от първа до седма категория и до 40 дка за 1 животинска единица в имоти от осма до десета категория.

Заявлението и декларацията по чл.37и, ал.5 от ЗСПЗЗ са по образец, утвърден от министъра на земеделието и храните.

Разпределението на пасищата, мерите и ливадите от държавния и общинския поземлен фонд се извършва от комисия, определена по реда на чл.37и, ал.7 от ЗСПЗЗ. Комисията съставя списък на допуснатите до участие в разпределението лица, който се обявява и публикува в ОД „Земеделие“, общинските служби по земеделие, общините и на интернет страницата на областна дирекция Земеделие и на общината в срок до 30 март. Промени в списъка могат да се правят 7 –дневен срок от неговото публикуване при промяна на обстоятелствата, удостоверени по надлежния ред, както и за отразяване на допуснати непълноти и/или грешки.

В срок до 20 май комисията съставя протокол за разпределените имоти, който се обявява и публикува по реда на чл.37и, ал. 10 от ЗСПЗЗ. Протоколът може да се обжалва относно площта на имотите в 14 дневен срок пред районния съд. Обжалването не спира изпълнението, освен ако съдът не разпореди друго. Въз основа на протокола в срок до 20 юни кметът на общината, сключва договор за наем с минимален срок 5 календарни години, който започва да тече от следващата календарна година. Договорът се сключва след заплащане на сумата по чл.37и, ал.12 от ЗСПЗЗ

Останалите свободни пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд се отдават под наем чрез търг по чл. 37и, ал. 13 от ЗСПЗЗ. Търговете се провеждат от кмета на общината по реда на ЗОС - за земите от общинския поземлен фонд. В търга се допускат до участие само собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ. Договорите се сключват за една календарна година.

ЗАБРАНИ И ОГРАНИЧЕНИЯ

- да почистват постоянните пасища от нежелана храстовидна растителност (къпина, шипка) и да се провежда борба с агресивни и устойчиви растителни видове (орлова папрат, чемерика);
- да не променят предназначението им и да не ги разорават. Да не ги използват за неземеделски нужди;
- да не допускат замърсяването им с битови, строителни, производствени, опасни и др. отпадъци;
- да не се пали растителност в мерите и пасищата;
- агротехнически мероприятия, като подсяване, торене, борба с плевелната растителност, отводняване и напояване, както и построяването на навеси, се съгласуват с общинска администрация, а мероприятията почистване от камъни и почистване от храсти с кмета/кметския наместник на населеното място;
- мерите и пасищата да се опазват от ерозиране, заблатяване, засоляване и др.;
- лично да съпровождат стадото по пътя до пасището и се грижат за него в пасището, или да ангажират и изрично посочат друго лице, което да извършва това от тяхно име и за тяхна сметка.

Приложение № 3

Годишен план за паша
на пасищата, мерите и ливадите в община Перущица
за календарната 2026 година

I. ОСНОВАНИЕ

Настоящият Годишен план за паша за календарната 2026 година, се разработва на основание чл. 37о, ал. 4, т. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ЗСПЗЗ), съгласно който планът се изготвя ежегодно и се внася за разглеждане и приемане от Общинския съвет с мнозинство от общия брой на съветниците.

II. ОБХВАТ

Годишният план за паша посочва годишното разпределение и ползване на мерите и пасищата в населените места на територията на Община Перущица при спазване на правилата за ползването им, изготвени съгласно чл. 37о, ал. 1, т. 2 , ал. 2 от ЗСПЗЗ и предложени за приемане от Общински съвет Перущица.

III. ЦЕЛ

Да се подобри стопанисването, контролът и редът за ползването на мерите и пасищата, общинска собственост, от земеделските стопани или техни сдружения, както и да се повишат техните познания при прилагане на добрите селскостопански практики и тяхното положително и отрицателно въздействие върху околната среда.

IV. ОТГОВОРНОСТИ НА ДЛЪЖНОСТНИТЕ ЛИЦА ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПЛАНА

1. Кмета на Община Перущица

- ръководи и контролира изпълненията на мероприятията по стопанисване и управление мерите и пасищата от общинския поземлен фонд на територията на общината, съгласно ЗСПЗЗ;
- упълномощава главния специалист от отдел "Общинска собственост" за провеждането на конкретни процедури и мепроприятия в изпълнение изискванията на закона;

2. Отдел "Общинска собственост":

· отговаря за актуализацията на плана;
· съдейства и подпомага кмета по изпълнението на плана;
· води регистър на сключените договори и следи техните срокове;

V. ПРАВИЛА ЗА ПОЛЗВАНЕ НА МЕРИТЕ И ПАСИЩАТА НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА ПЕРУЩИЦА

Правилата за ползване на мерите и пасищата на територията на Община Перущица включват:

1. перспективен експлоатационен план за паша;
2. частите от мерите и пасищата, предназначени за общо и за индивидуално ползване, и тяхното разграничаване;
3. частите от мерите и пасищата, предназначени предимно за косене;
4. прокарите за селскостопански животни до местата за паша и водопоите;

5. мерки за опазване, поддържане и подобряване на мерите и пасищата, като почистване от храсти и друга нежелана растителност, противоерозионни мероприятия, наторяване, временни ограждения;

6. ветеринарна профилактика;

7. част от мерите и пасищата, предназначени за изкуствени пасища , за засяване с подходящи тревни смески;

8. построяване на навеси;

9. въвеждане и редуване на парцелно ползване на пасищни комплекси;

10. охрана;

11. режим на ползване, забрани и ограничения в зависимост от конкретните дадености на топографски, почвени, климатични и други физически условия, и на развитието на животновъдството на територията на общината;

12. карта за ползването на мерите и пасищата по физически блокове, определени в Системата за идентификация на земеделските парцели.

В Община Перущица няма части от пасища и мери, предназначени за изкуствени пасища.

VI. ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ

При изпълнение на плана, Общинска администрация – Перущица взаимодейства с: Областна дирекция "Земеделие"- Пловдив, Общинска служба по земеделие – Стамболийски, БАХБ -Пловдив.

VII.ФИНАНСОВО ОСИГУРЯВАНЕ НА ПЛАНА

Финансовото осигуряване на плана се постига чрез:

Наемите за ползване на мери и пасища, общинска собственост постъпват в приход на бюджета на община Перущица и се разходват по решение на Общинския съвет.

Финансиране по проекти - Общинска администрация – Перущица и/или ползвателите на мерите и пасищата могат да кандидатстват по европейски програми и схеми за средства, с цел подобряване екологичното им състояние.