ОБЩИНА ПЕРУЩИЦА
гр. Перущица, ул. Отец Паисий № 2, тел.03143 2786
obshtina@perushtitsa.egov.bg, https://perushtitsa.egov.bg

ОБЩИНА ПЕРУЩИЦА
гр. Перущица - Пловд. обл.
Изх. № ОС-147
20.11.2024 г.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ -
ОБЩИНА ПЕРУЩИЦА
Вх. № 317/20.11
2024 г.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
Гр. ПЕРУЩИЦА

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е

Вносител: НИКОЛАЙ БАКОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ПЕРУЩИЦА

Относно: Одобряване на годишен отчет за изпълнението на концесионните договори за 2023 година.
Правно основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 40, ал. 2, т. 2, ал. 3, т. 4 и чл. 132, ал. 2 от Закона за концесиите

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

След проведена процедура в община Перущица за отдаване на концесия на язовир в местността „Батен“ е подписан договор № 154 от 29.03.2018 г. за предоставяне на концесия за услуга, която се осъществява върху обект – публична общинска собственост за срок от 35 години.

Законът за концесиите предвижда текущият контрол за изпълнение на задълженията, произтичащи от сключените от него концесионни договори да се осъществява от кмета на общината в качеството му на концедент. Със своя Заповед № 207/05.07.2022год., изменена със Заповед №69/28.02.2023год., изм. със Заповед № 144/22.04.2024г. кметът на община Перущица, в съответствие с изискванията на чл.8, ал.3 от Наредбата за мониторинга, управлението и контрола на концесиите, е назначил комисия за извършване на текущ контрол по действащ концесионен договор №154/29.03.2018г. За председател на комисията е определен заместник кмета на община Перущица, а за членове – служители от общинската администрация.

Комисията за текущ контрол е провела заседание на 28.10.2024 г. и е представила доклад съдържащ информация относно изпълнението на сключения концесионен договор. Докладът е одобрен от кмета на община Перущица.

Ето защо и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 40, ал. 2, т. 2, чл. 40, ал. 3, т. 4 и чл. 132, ал. 2 от Закона за концесиите, предлагам Общински съвет при Община Перущица да вземе следното

РЕШЕНИЕ :

1. Одобрява Годишен отчет за изпълнението на действащите концесионни договори през 2023 година в община Перущица. /Приложение №1/.

2. Одобреният Годишен отчет по т.1 да се публикува в Националния концесионен регистър, в съответствие с изискванията на чл.132, ал.1 от ЗК.

Приложение:

1. Годишен отчет за изпълнението на концесионни договори в община Перущица за 2023 година. /Приложение №1/

Мотиви: Настоящето решение се приема на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, във връзка с чл. 40, ал. 2, т. 2, ал. 3, т. 4 и чл. 132, ал. 2 от Закона за концесиите и в изпълнение на задължението на кмета на общината да изготвяне и внасяне за одобрение в общинския съвет на годишен отчет относно изпълнението на сключените концесионни договори.

НИКОЛАЙ БАКОВ
Кмет на Община Перущица

Съгласували:
Светла Кирчева
Директор д-ция СА

Адв. Цветан Косев
Адвокат на община

Изготвил:
Жана Стоянова – гл. специалист УРОС

ОБЩИНА ПЕРУЩИЦА
гр. Перущица, ул. Отец Паисий № 2, тел.03143 2786
obshtina@perushtitsa.egov.bg, https://perushtitsa.egov.bg

Приложение № 1

ГОДИШЕН ОТЧЕТ
за изпълнението на действащите концесионни договори през 2023 година

Настоящият годишен отчет относно изпълнението на действащите концесионни договори през 2023 година, е изготвен на основание чл. 40, ал. 3, т. 4, във връзка с чл. 132, ал. 2 от Закона за концесиите.

За отчетната 2023 година община Перущица няма План за действие на общинските концесии, поради което настоящия отчет съдържа информация само за изпълнението на действащите концесионни договори през 2023г.

Текущият контрол по изпълнение на концесионните договори включва контрол на изпълнението на условията на концесията и на задълженията на концесионера, предвидени в съответния концесионен договор.

В изпълнение на посоченото задължение и на основание чл. 132, ал. 2 от Закона за концесиите е изготвен настоящия отчет за изпълнението на действащите концесионни договори на община Перущица през 2023 г.

Със Заповед № 207/05.07.2022г., изм. със Заповед № 69/28.02.2023 год., последно изм. със Заповед № 144/22.04.2024 г. на Кмета на Община Перущица е назначена комисия, която осъществява контрол за спазване на условията по концесиите и за изпълнение на задълженията по концесионните договори. Комисията извършва своята работа в съответствие с разпоредбите на Закона за концесиите, Наредбата за мониторинг, управление и контрол на концесиите и сключения договор

През отчетеният период, календарната 2023 година има 1 /един/ брой действащ договор за предоставяне на концесия за услуга за обект язовир - публична общинска собственост, вписан в Националния концесионен регистър под № О-001185.

1. Язовир „Батен“ - концесионен договор № 154/29.03.2018 г., сключен между Община Перущица и „Монктрейд“ ЕООД, ЕИК 203645595 за услуга с предмет управление и поддържане на язовир, находящ се в землището на гр. Перущица, местност „Батен“ съставляващ имот с кадастрален идентификатор 55909.325.158 (номер по предходен план 000738). Срокът на действие на договора за предоставяне на концесия е 35 години.

Концесионерът използва обекта добросъвестно и не е променял предназначението му.

За отчетната 2023 г. концесионера е заплатил годишното концесионно плащане, като същото е актуализирано с индекса на инфлация от предходната година обявен от НСИ. Концесионерът няма непогасени задължения по концесионното плащане;

Направена е застраховка на обекта на концесия за сметка на концесионера.

Концесионерът е обновил и допълнил информационните табели на обекта.

Концесионерът е представил констативни протоколи от пролетен и есенен технически преглед на обект: язовир „Батен“ за 2023 г. През проверяваният период (2023г.) има дадени две задължителни предписания с Констативен протокол № 07-01-44/15.03.2023г. от проверка и контрол на язовирната стена и съоръженията към нея и документацията за експлоатация на язовир в м. „Батен“ от Държавна агенция за метрологичен и технически надзор чрез регионален отдел Надзор на язовирните стени и съоръженията към тях – РО Южна централна България. И двете предписания са изпълнени в сроковете определени от проверката, като с тях се актуализира Аварийния план на язовира и се изготви анализ за техническо състояние на обекта,

като същия се прие от експертен технически съвет. Спазват се нормативните актове, които регламентират дейностите свързани с обекта на концесия

По отношение на задължението от договора за поддържане на две работни места концесионерът е представил справка за 2 работни места. От справката е видно, че има едно лице на трудов договор, а второто е СОЛ, което не може да се приеме за разкрито и подържано второ работно място по клаузите на договора.

Концесионерът стриктно изпълнява текущите ежегодни мероприятия - насипване и укрепване на западната и южната страна в чашката на язовира; мулчиране на мокрия и сухия откос; третиране на язовирната стена (мокрия и сухия откос) с хербицид; поддържане чиста чашата на язовира.

НИКОЛАЙ БАКОВ
Кмет на Община Перущи